

1. Położenie nieruchomości
----------------------------

IN – 1

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Data zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, zmianę bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego:  _ _ _ - _ _ _ - _ _ _ _ _
---

<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 z późn. zm.).
<b>Składający:</b>	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
<b>Termin składania:</b>	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku. Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego <b>BURMISTRZ KCYNI, ul. Rynek 23, 89-240 Kcynia</b>
---

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

#### B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę)				
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 4. współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 5. posiadacz samoistny
<input type="checkbox"/> 6. współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca)	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny	<input type="checkbox"/> 9. posiadacz bez tytułu prawnego	<input type="checkbox"/> 10. Inny tytuł
5. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia				
6. Imię ojca, imię matki				
7. Numer PESEL		8. Telefon kontaktowy (dobrowolnie)		

#### B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / Numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

#### B.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku, gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania)

18. Kraj	19. Województwo	20. Powiat
21. Gmina	22. Ulica	23. Numer domu / Numer lokalu
24. Miejscowość	25. Kod pocztowy	26. Poczta

### C. DANE WSPÓŁWŁAŚCICIELA

#### C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

28. Nazwisko, pierwsze imię,
------------------------------

**D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI**

50. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę):

- 
1. informacja składana po raz pierwszy
- 
2. korekta informacji na dany rok

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA****E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	51. ....m <sup>2</sup>
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	52. ....ha
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	53. ....m <sup>2</sup>
4. od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, 1529 i 1566 oraz z 2018 r. poz. 756), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	54. ....m <sup>2</sup>

**E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)**

\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

<b>1. Budynków mieszkalnych - ogółem</b>	55. ....m <sup>2</sup>
w tym:	56. ....m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>
<b>2. Budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem</b>	57. ....m <sup>2</sup>
w tym:	58. ....m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>
<b>3. Budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem</b>	59. ....m <sup>2</sup>
w tym:	60. ....m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>
<b>4. Budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem</b>	61. ....m <sup>2</sup>
w tym:	62. ....m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>
<b>5. Budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem</b>	63. ....m <sup>2</sup>
w tym:	64. ....m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>

**E.3. BUDOWLE****1. budowle**

(wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczenia amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego)

65.

.....

**F. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK**

	Obręb – położenie (miejscowość, ulica)	Nr geodezyjny – nr działki	Nr księgi wieczystej
<b>DZIAŁKI</b>			

**G. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY**

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m <sup>2</sup>	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Budowle wartość w zł
<b>art. 7 ust. 1 pkt 1</b> - grunty, budynki i budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym, która: a) jest udostępniana przewoźnikom kolejowym lub b) jest wykorzystywana do przewozu osób, lub c) tworzy linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm;	66.	67.	68.
<b>art. 7 ust. 1 pkt 1a</b> - grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym – z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym,	69.	70.	71.
<b>art. 7 ust. 1 pkt 2</b> - budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty,			72.
<b>art. 7 ust. 1 pkt 2a</b> - grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie – nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską,	73.		
<b>art. 7 ust. 1 pkt 3</b> - budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego,	74.	75.	76.
<b>art. 7 ust. 1 pkt 4</b> - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej,		77.	
<b>art. 7 ust. 1 pkt 5</b> - grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży,	78.	79.	

<b>art. 7 ust. 1 pkt 6</b> - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,	80.	81.	
<b>art. 7 ust. 1 pkt 7</b> - grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych,	82.	83.	
<b>art. 7 ust. 1 pkt 8</b> - znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, b) budynki i budowle trwale związane z gruntem;	84.	85.	86.
<b>art. 7 ust. 1 pkt 8a</b> – grunty będące własnością Skarbu Państwa; a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior, b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 212 ust. 1 oraz art. 213 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. poz. 1566 i 2180 oraz z 2018 r. poz. 650 i 710);	87.		
<b>art. 7 ust. 1 pkt 9</b> - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe,	88.		89.
<b>art. 7 ust. 1 pkt 10</b> - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,	90.		
<b>art. 7 ust. 1 pkt 11</b> - grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji,	91.		
<b>art. 7 ust. 1 pkt 12</b> - położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty i budynki, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2176), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,	92.	93.	
<b>art. 7 ust. 1 pkt 13</b> - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. z 2018 r. poz. 1026), zgodnie z jej aktem założycielskim,		94.	95.
<b>art. 7 ust. 1 pkt 14</b> - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	96.	97.	98.
<b>art. 7 ust. 1 pkt 15</b> – grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów,	99.	100.	
<b>art. 7 ust. 2 pkt 1</b> - uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą,	101.	102.	103.
<b>art. 7 ust. 2 pkt 1 a</b> - federacje podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;	104.	105.	106.
<b>art. 7 ust. 2 pkt 2</b> - publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową,	107.	108.	109.
<b>Art. 7 ust. 2 pkt 2a</b> - żłobki i kluby dziecięce oraz prowadzące je podmioty, w zakresie nieruchomości zajętych na prowadzenie żłobka lub klubu dziecięcego;	110.	111.	112.

<b>art. 7 ust. 2 pkt 3</b> - instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. z 2017 r. poz. 1869 i 2201); zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą,	113.	114.	115.
<b>art. 7 ust. 2 pkt 4</b> - prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511, 1000 i 1076), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej;	116.	117.	118.
<b>art. 7 ust. 2 pkt 5</b> - instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą,	119.	120.	121.
<b>Art. 7 ust. 2 pkt 5a</b> - przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych,	122.	123.	124.
<b>Inne zwolnienia:</b>	125.	126.	127.

#### H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

128. Imię	129. Nazwisko
130. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	131. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

#### I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

132. Uwagi organu podatkowego	
133. Data (dzień - miesiąc - rok)	134. Podpis przyjmującego formularz