

**Projekt**

Zał. Nr ...

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia nieruchomości gruntowej,  
stanowiącej własność Gminy Kcynia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

**uchwała się, co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy użyczenia niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, położonej w **Kowalewku**, obręb geodezyjny Piotrowo, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki **453/2** o powierzchni **0,5800 ha**, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00018402/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie, na której zlokalizowana jest strzelnica sportowa.

2. Nieruchomość użycza się tej samej Biorącej do używania na czas oznaczony na okres do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kcyni

**Zbigniew Witczak**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, oddawania w użyczenie lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej w Kcyni.

W dniu 16 lutego 2017 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek Komendanta OSP Jednostki Ratownictwa Specjalnego w Kowalewku w sprawie przedłużenia umowy użyczenia działki określonej w sentencji uchwały na okres 10 lat, na której zlokalizowana jest strzelnica sportowa wybudowana ze środków własnych Jednostki.

Termin zawartej w dniu 29 kwietnia 2014 r. umowy upływa z dniem 30 kwietnia 2017 r.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kcyni

**Zbigniew Witczak**