

Projekt

Zał. Nr ...

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI**

z dnia 2017 r.

w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w gminie Kcynia w latach 2017 – 2019”, dla sieci wodociągowych będących w zarządzie Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Szubinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 poz. 328)

uchwała się co następuje:

§ 1. Uchwalić przedłożony przez Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Szubinie „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w gminie Kcynia w latach 2017 – 2019” stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni

Zbigniew Witczak

Załącznik
do uchwały nr /
Rady Miejskiej w Kcyni
z dnia 2017 r.

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych będących w posiadaniu
Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji
Spółki z o.o. w Szubinie
na lata 2017-2019**

Spis treści:	strona:
1. Uwagi wstępne	2
1.1. Podstawa prawna	2
1.2. Przedmiot planowania	2
1.3. Informacje o podmiocie sporządzającym plan	3
2. Zakres usług wodociągowych	3
3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach	3
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody	3
5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	4
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji	4

1. Uwagi wstępne

1.1. Podstawa prawna

Zgodnie z art.15 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328) zwanej dalej Ustawą: „Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji, o których mowa w art.21 ust.1”.

Nie zwalnia to gminy z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zobowiązuje natomiast przedsiębiorstwo do realizacji zadań, wyszczególnionych w uchwalonym planie, dotyczących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Na podstawie art. 21 ust. 1 do 3 Ustawy wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne prowadzonej działalności.

Zadania modernizacyjno – rozwojowe objęte planem przedsiębiorstwa są zgodne z kierunkami rozwoju gminy określonymi w opracowywanych na szczeblu gminy:

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sporządzanym dla całej gminy lub jej części.

Wieloletni plan powinien być zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

1.2. Przedmiot planowania

Wieloletni plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji (ulepszenia) urządzeń wodociągowych.

Urządzenia wodociągowe, zgodnie z art. 2 pkt 16 Ustawy – to ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Rozdział przedsięwzięć związanych z remontem i rozbudową oraz ulepszeniem środków trwałych określa ustawa z dnia 29.09.1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1047 ze zm.).

Na podstawie art. 3 ust. 1 pkt.15 w/w ustawy – środki trwałe stanowią m. in. „aktywa trwałe o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki”, w tym: m. in. budowle i budynki.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 16 w/w ustawy przez środki trwałe w budowie – rozumie się zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

Zgodnie z art. 31 ust. 1 w/w ustawy – ulepszenie środka trwałego polega na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji i powoduje, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do użytkowania wartość

użytkową mierzoną okresem używania, zdolnością wytwórczą, jakością produktów uzyskiwanych przy pomocy ulepszanego środka trwałego, kosztami eksploatacji lub innymi miarami.

1.3. Informacje o podmiocie sporządzającym plan

Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szubinie działa na terenie gminy Kcyni w oparciu o zezwolenie nr GKiM.III. 7033/13/03 z dnia 19.05.2003 roku.

Podstawowe informacje o przedsiębiorstwie:

1. Nazwa: Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
2. Siedziba przedsiębiorstwa: Szubin ul. Powstańców Wlkp. 76
3. Adres przedsiębiorstwa: 89-200 Szubin ul. Powstańców Wlkp. 76
4. Numer w rejestrze przedsiębiorców: 0000004791
5. Statystyczny numer identyfikacyjny: 090049393
6. NIP: 562-000-41-99
7. Kapitał zakładowy: 40 184 000 zł.

2. Zakres usług wodociągowych

Przedsiębiorstwo świadczy następujące usługi:

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę polegające na

- ujmowaniu wody,
- uzdatnianiu wody,
- dostarczaniu wody.

Obszarem działalności przedsiębiorstwa objętym zezwoleniem jest cała gmina Kcynia oprócz miasta Kcyni z wyłączeniem ul. Szubińskiej.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

W usługach zaopatrzenia w wodę planuje się w zakresie ujęć wody i stacji uzdatniania:

- wymianę agregatów głębinowych w Łankowicach, Szczepicach, Malicach i Słupowej
- modernizację ujęcia wody Słupowej – montaż rozdzielnicy elektrycznej, modernizację odstoju wód popłucznych, modernizację obudowy studni głębinowej i wymianę kanalizacji wód popłucznych;
- modernizację ujęcia wody w Szczepicach – montaż rozdzielnicy elektrycznej z monitoringiem, modernizację odstoju wód popłucznych i wymianę ogrodzenia;
- modernizację ujęcia wody w Malicach – modernizację dwóch obudów studni głębinowych, wymianę rurociągów tłocznych ze studni i budowę drogi wjazdowej.

W zakresie sieci wodociągowych planuje się utworzyć rezerwę środków na wymianę lub przebudowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami związaną z budową lub modernizacją dróg.

Wyżej wymienione zadania są szczegółowo przedstawione w Załączniku nr 1.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody

W ramach planowanych przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych urządzeń wodociągowych charakter zadań racjonalizujących zużycie wody ma wymiana rurociągów

łocznych ze studni w Malicach. Wymiana spowoduje zmniejszenie strat wody w zużytych rurociągach.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

L.p.	Zadania inwestycyjne	Orientacyjna wartość inwestycji w zł	Nakłady inwestycyjne w latach w zł		
			2017	2018	2019
1	Zaopatrzenie w wodę - w zakresie ujęć wody i stacji uzdatniania	358 000	106 000	118 000	134 000
2	Zaopatrzenie w wodę - w zakresie sieci wodociągowych	62 000	33 000	22 000	7 000
	Łącznie nakłady	420 000	139 000	140 000	141 000

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno – rozwojowych i ochrony środowiska, realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne, określa § 7, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określenia tariff, wzoru wniosku o zatwierdzenie tariff oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 127, poz. 886)

Źródła finansowania mogą stanowić :

- środki własne,
- kredyty i pożyczki,
- dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Do sfinansowania nakładów przedstawionych w punkcie 5 zostaną przeznaczone środki własne z odpisów amortyzacyjnych naliczanych od środków trwałych, za pomocą których są świadczone usługi wodociągowe.

Prezes Zarządu

Krzysztof Badura

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w gminie Kcynia w latach 2017 – 2019

Finansowanie inwestycji ze środków własnych

L.p.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Zakres	Orientacyjna wartość w zł	Planowane nakłady w latach w zł		
				2017	2018	2019
Zaopatrzenie w wodę - ujęcia wody i uzdatnianie						
1	Wymiana agregatów głębinowych	Wymiana czterech agregatów głębinowych (Szczepice, Lankowice, Malice, Słupowa)	24000	6000	18000	0
2	Modernizacja ujęcia wody w Słupowej	Montaż rozdzielni elektrycznej Modernizacja odstożnika wód popłucznych Modernizacja obudowy studni głębinowej Wymiana kanalizacji wód popłucznych	153000	65000	54000	34000
3	Modernizacja ujęcia wody w Szczepicach	Montaż rozdzielni elektrycznej z monitoringiem Modernizacja odstożnika wód popłucznych Wymiana ogrodzenia ujęcia	126000	0	46000	80000
4	Modernizacja ujęcia wody w Malicach	Modernizacja ujęcia wody w Malicach Wymiana rurociągów tłocznych ze studni głębinowych Wymiana rurociągów tłocznych ze studni Budowa drogi wjazdowej	55000	35000	0	20000
			358000	106000	118000	134000
Zaopatrzenie w wodę - sieć wodociągowa						
1	Rezerwa na wymianę/przebudowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami związaną z budową lub modernizacją dróg	Wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami przed odnowieniem nawierzchni jezdni i chodników	62000	33000	22000	7000
			62000	33000	22000	7000
Łącznie zaopatrzenie w wodę				420 000	139 000	141 000

Prezes Zarządu


 Krzysztof Badura

Uzasadnienie

Na podstawie art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 poz. 328) zwanej dalej ustawą, Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Szubinie dnia 3 marca 2017 r. przedłożyło wniosek o zaopiniowanie „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w gminie Kcynia w latach 2017 – 2019”. Przedłożony plan, zgodnie z obowiązującymi przepisami, określa planowany zakres usług w tym przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne mające na celu poprawę funkcjonowania ujęć wody i procesu jej uzdatniania, a także w zakresie sieci wodociągowych planuje się utworzyć rezerwę środków na wymianę lub przebudowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami związaną z budową lub modernizacją dróg oraz przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji.

W trakcie postępowania sprawdzającego ustalono, że plan jest zgodny ze „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kcynia” oraz zgodny z ustaleniami zezwolenia wydanego dla Spółki dnia 19 maja 2003 r. znak GKiM.III.7033/13/03 na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę w gminie Kcynia. Na wskazanym obszarze nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 21 ust. 5 w/w ustawy wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych uchwała Rada Gminy.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni

Zbigniew Witczak