

**UCHWAŁA NR XXXII/276/2017
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI**

z dnia 23 lutego 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargową zamianę niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Żarczyn, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 201/1 o powierzchni 0,3002 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00017646/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie, stanowiącej własność Gminy Kcynia na niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w obrębie geodezyjnym Żarczyn, oznaczoną ewidencyjnie numerem działki 181/3 o powierzchni 0,2310 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00023710/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni



Zbigniew Witczak

Uzasadnienie

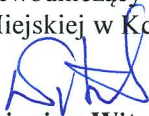
Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in.: zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zamianę niezabudowanych nieruchomości gruntowych pomiędzy Gminą Kcynia a osobą fizyczną. Zamiana gruntów ma na celu pozyskanie terenu bezpośrednio graniczącego z działką, na której zlokalizowana jest świetlica wiejska. Teren ten poprawi warunki korzystania ze świetlicy, a w przyszłości może zostać przeznaczony na realizację zadań o charakterze infrastrukturalnym.

Nieruchomości tych nie obciążają długi i inne ograniczenia w rozporządzaniu własnością. Dla terenów wyżej określonych nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na powyższe – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni



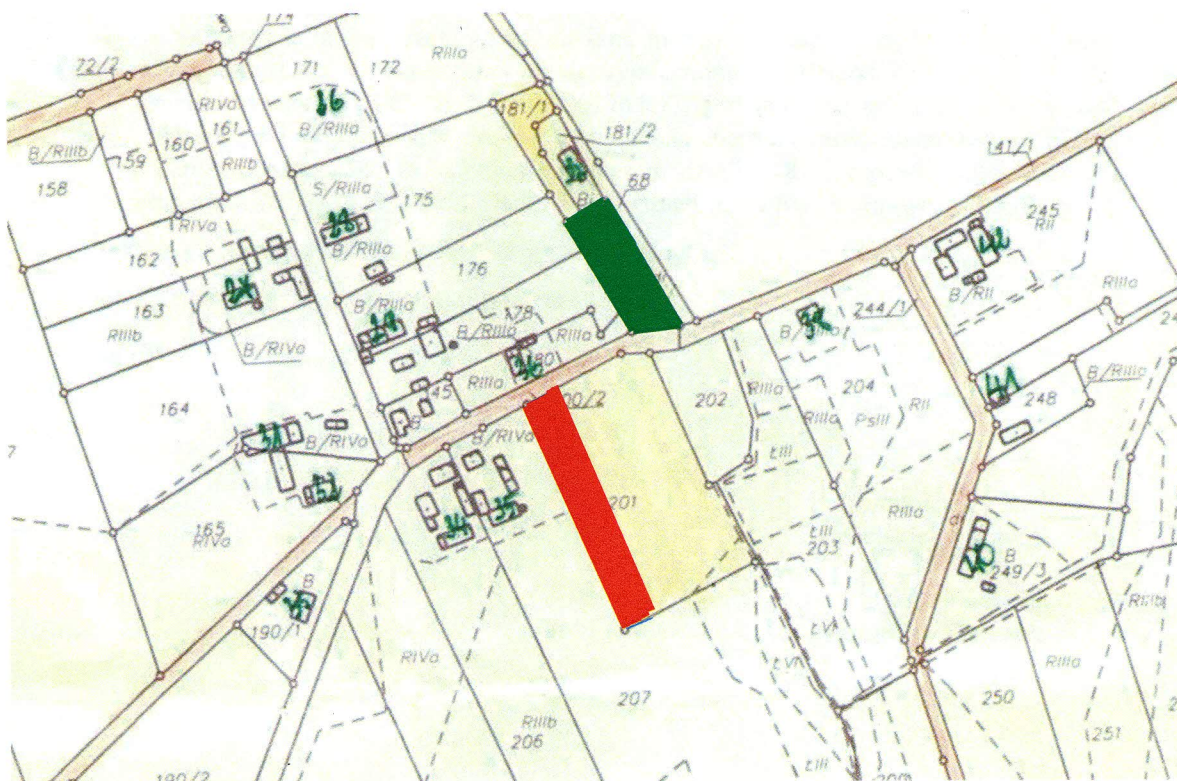
Zbigniew Witczak

Załącznik do Uchwały Nr XXX/276/2017

Rady Miejskiej w Kcyni

z dnia 23 lutego 2017 r.

**Lokalizacja przedmiotowych nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie
geodezyjnym Żarczyn:
działki nr 201/1 o powierzchni 0,3002 ha oraz działki nr 181/3 o powierzchni 0,2310ha**



■ - działka nr 201/1, stanowiąca własność Gminy Kcynia

■ - działka nr 181/3, stanowiąca przedmiot zamiany

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kcyni

Zbigniew Włtaczak