

ZARZĄDZENIE NR 5.2019

BURMISTRZA KCYNI

z dnia 21 stycznia 2019 r.

w sprawie sporządzenia wykazu części zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, przeznaczonej do oddania w użyczenie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

- § 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kcynia, przeznaczonej do oddania w użyczenie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kcyni przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu tego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Kcynia (tj. w Biuletynie Informacji Publicznej).
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Kcyni



Marek Szaruga

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KCYNIA
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE**


Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) **Burmistrz Kcyni podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kcynia, przeznaczonych do oddania w użyczenie:**

Położenie nieruchomości	Kcynia ul. Libelta 11, obręb Kcynia miasto, gm. Kcynia
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	dz. 1038 pow. 0,1844 ha BY1U/00018182/3
Opis nieruchomości	<p>Przedmiotem użyczenia są pomieszczenia w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Kcyni przy ul. Libelta 11 o łącznej powierzchni użytkowej 49,30 m², zlokalizowanym na zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 1038 o powierzchni 0,1844 ha zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00018182/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie. W skład pomieszczeń przeznaczonych do użyczenia wchodzi: pomieszczenie diagnostyczno-zabiegowe, pokój wypoczynkowy dla lekarzy, pokój dla pielęgniarki oraz pokój socjalny. Przedmiotowe pomieszczenia przeznaczone są na realizację świadczeń zdrowotnych w ramach medycznych działań zespołów ratownictwa medycznego w granicach administracyjnych Gminy Kcynia. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków nieruchomość gruntowa stanowi inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi – 0,1844 ha.</p> <p>Z treści księgi wieczystej KW Nr BY1U/00018182/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie wynika, że nieruchomość nie jest obciążona długami i innymi ograniczeniami w rozporządzaniu nieruchomością oraz jest wolna od praw osób trzecich.</p>
Przeznaczenie nieruchomości i jej sposób zagospodarowania	<p>Teren nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 1038, obręb Kcynia, gm. Kcynia, zawiera się w obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr III/27/2018 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 13 grudnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Kcynia (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Z 2018 r. poz. 6655). Teren przedmiotowej działki został oznaczony w miejscowym planie symbolem 3U – tereny zabudowy usługowej.</p> <p>Dla terenu niniejszej działki wydano Decyzję Nr 30/2004 Burmistrza Kcyni z dnia 11 sierpnia 2004 r. ustalającą warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na przebudowie pomieszczeń po byłej kotłowni na pomieszczenia punktu ratownictwa medycznego w istniejącym budynku remizy straży pożarnej oraz budowie podjazdu dla osób poruszających się na wózkach.</p> <p>Dla ww. działki nie wydano decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945).</p> <p>W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kcynia, przyjętym Uchwałą Nr VI/34/2011 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 24 lutego 2011 r. teren przedmiotowej działki został oznaczony symbolem Up – tereny zabudowy usługowej, produkcyjnej, składów i magazynów. Obecnie nie są prowadzone prace zmierzające do zmiany studium.</p> <p>Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/282/2017 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 30 marca 2017 r. zmienioną Uchwałą Rady Miejskiej Nr XLII/364/2017 z dnia 28 grudnia 2017 r. oraz Uchwałą Nr XLV/379/2018 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kcynia, sporządzonego na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), działka o numerze 1038, obręb Kcynia, wchodzi w skład obszaru objętego programem rewitalizacji.</p>
Informacja o przeznaczeniu nieruchomości	Okres oddania nieruchomości w użyczenie ustala się do pięciu lat od dnia sporządzenia umowy z przeznaczeniem na realizację świadczeń zdrowotnych w ramach medycznych działań zespołów ratownictwa medycznego w granicach administracyjnych Gminy Kcynia.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania: od dnia podpisania umowy użyczenia.

Lokalizację przedmiotowej nieruchomości przedstawiono poniżej:



LEGENDA:

 - granice nieruchomości gruntowej, gdzie zlokalizowany jest budynek, w którym znajdują się pomieszczenia przeznaczone do oddania w użyczenie.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kcyni, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Kcynia tj. w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem <http://mst-kcynia.rbip.mojregion.info/> w zakładce Mienie Gminy – Wykazy

Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kcyni - Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami – Kcynia, ul. Dworcowa 8 (pokój nr 4) lub telefonicznie /52/ 589 43 95.

Burmistrz Kcyni

Marek Szaruga

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia

.....
(podpis)

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń
dnia

.....
(podpis)