

ZARZĄDZENIE NR 2.2019

BURMISTRZA KCYNI

z dnia 11 stycznia 2019 r.

w sprawie przeprowadzenia pierwszego publicznego przetargu ustnego ograniczonego na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Żarczynie, stanowiącej własność Gminy Kcynia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), § 3 ust. 1, § 6 i § 15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) w związku z uchwałą Nr XLVII/392/2018 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kcynia

zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeprowadzić pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 150 o powierzchni 0,0500 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Żarczyn, gm. Kcynia, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00017957/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie, za cenę wywoławczą 6.150,00 zł brutto (słownie: sześć tysięcy sto pięćdziesiąt złotych 00/100), zgodnie z ogłoszeniem o przetargu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Ogłoszenie o przetargu, o których mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kcyni, ponadto informację o wywieszeniu tego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Kcynia (tj. w Biuletynie Informacji Publicznej).
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Kcyni



Marek Szaruga

RADCA PRAWNY


Piotr Kozłowski

BURMISTRZ KCYNI

O G Ł A S Z A

pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, położonej w obrębie geodezyjnym Żarczyn, gm. Kcynia.

1. PRZEDMIOT OGŁOSZENIA – PRZEZNACZENIE I OPIS NIERUCHOMOŚCI

Niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona w obrębie geodezyjnym Żarczyn, oznaczona ewidencyjnie numerem działki 150 o powierzchni 0,0500 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00017957/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie.

Działka nr 150 według ewidencji gruntów i budynków stanowi drogę gminną śródpolną dojazdową (dr) do trzech nieruchomości rolnych, oznaczonych numerami 148, 149 i 151 położonych w Żarczynie, stanowiących własność osób prywatnych.

Niniejsza działka ma kształt wydłużonego prostokąta o wymiarach 2,90 m x 171,96 m x 2,91 m x 171,87 m. Nieruchomość ta straciła charakter drogi dojazdowej, gdyż w całości zatarte zostały jej linie graniczne na skutek rolniczego sposobu użytkowania całego pola jej powierzchni w kompleksie przyległych działek. Właściciele nieruchomości przyległych z niej nie korzystają, ponieważ posiadają dostęp do dróg publicznych.

Przedmiotowa działka położona jest poza strefą zainwestowania wiejskiego, przy głównej drodze prowadzącej do centrum wsi, w odległości ok. 1 km od skupionej zabudowy wsi Żarczyn.

Bezpośrednie i najbliższe sąsiedztwo stanowi obszar kompleksów rolnych, tj. nieruchomości rolne o niezbyt zróżnicowanej strukturze i dobrej przydatności rolniczej. Dominującą klasą w użytkach jest klasa IVa. Na przeważającej powierzchni rozłóg gruntów jest korzystny, co pozwala na zmechanizowanie prac polowych. Jest to teren raczej płaski, miejscami pofalowanymi i zaniżony. W nieco dalszym sąsiedztwie rozciągają się tereny leśne.

Teren nieruchomości oznaczonej numerem 150, obręb Żarczyn, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie przystąpiono do jego sporządzenia na obszarze przedmiotowej działki.

Dla terenu działki 150, obręb Żarczyn, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.).

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kcynia, przyjętym uchwałą Nr VI/34/2011 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 24 lutego 2011 r. teren działki został oznaczony symbolem R – tereny rolnicze.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/282/2017 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 30 marca 2017 r., zmienioną Uchwałą Rady Miejskiej w Kcyni Nr XLII/364/2017 z dnia 28 grudnia 2017 r. oraz Uchwałą Nr XLV/379/2018 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kcynia, sporządzonego na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), działka o numerze 150, obręb Żarczyn nie wchodzi w skład obszaru objętego programem rewitalizacji.

Zgodnie z Zaświadczeniem Starosty Nakielskiego Nr 11/2018 z dnia 11 stycznia 2018 r. działka 150 położona w obrębie ewidencyjnym Żarczyn, gm. Kcynia nie jest objęta uproszczonym planem urzędzenia lasu, ani inwentaryzacją stanu lasu

Nieruchomości tej nie obciążają żadne długi i ograniczenia w rozporządzeniu własnością. Nieruchomość ta jest wolna od wszelkich zobowiązań.

2. LOKALIZACJA NIERUCHOMOŚCI W TERENIE



3. UZASADNIENIE WYBORU FORMY PRZETARGU

Z uwagi na kształt nieruchomości, jej wymiary i położenie niemożliwe jest jej zagospodarowanie jako odrębnej nieruchomości, jednak może ona stworzyć większe możliwości inwestycyjne dla sąsiednich działek.

W związku z powyższym przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości bezpośrednio przylegających do przedmiotowej nieruchomości tj. działek oznaczonych ewidencyjnie numerami 148, 149 i 151 położonych w Żarczynie gm. Kcynia.

Nabywca nieruchomości bezpośrednio przylegającej do działki 150 położonej w Żarczynie, zobowiązany będzie do ustanowienia służebności przejścia i przejazdu dla nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 149 położonej w Żarczynie przez własną nieruchomość, tj. działkę położoną w Żarczynie, oznaczoną ewidencyjnie numerem 148 lub 151.

4. DATA, GODZINA I MIEJSCE PRZETARGU

Pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony odbędzie się w **dniu 15 lutego 2019 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Kcyni, przy ul. Dworcowej 8, 89-240 Kcynia, w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

5. WARUNKI PRZETARGU

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI – 6.150,00 zł brutto (słownie: sześć tysięcy sto pięćdziesiąt złotych 00/100). W cenie wywoławczej zawarty jest podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przypadku przedmiotowego przetargu postąpienie nie może wynosić mniej niż **62,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt dwa złote 00/100).

6. WARUNKI PRZYSTAPIENIA DO PRZETARGU OGRANICZONEGO:

- 1) pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu z podaniem imienia i nazwiska, numeru działki wraz z numerem księgi wieczystej, do której wpisana jest niniejsza nieruchomość (wzór nr 1 w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia),
- 2) oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, treścią ogłoszenia o przetargu i akceptacją warunków przedmiotowego przetargu (wzór nr 2 w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia),
- 3) informacje o przetwarzaniu danych osobowych w ramach przeprowadzenia procedury przetargowej i nabycia przedmiotowej nieruchomości na własność (wzór nr 3 w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia),
- 4) oświadczenie właściciela nieruchomości bezpośrednio przylegającej do zbywanej działki, tj. 148 bądź 151 położonej w Żarczynie o zobowiązaniu się do ustanowieniu służebności przejścia i przejazdu przez niniejszą działkę do działki 149 położonej w Żarczynie celem zapewnienia jej bezpośredniego dostępu do drogi publicznej (wzór nr 4 w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia) lub oświadczenie właściciela nieruchomości bezpośrednio przylegającej do zbywanej działki, tj. 148 bądź 151 położonej w Żarczynie, o posiadaniu własności działki 149 położonej w Żarczynie i zapewnieniu dostępu do drogi publicznej do niniejszej działki przez daną nieruchomość gruntową położoną w Żarczynie (wzór nr 5 w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia),
- 5) dowód wniesienia wadium, o którym mowa w pkt 7 niniejszego ogłoszenia.

Powyższe dokumenty należy złożyć w terminie do 11 lutego 2019 r. włącznie w Referacie Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Kcyni przy ul. Dworcowej 8 do godz. 14.00 (pok. Nr 4) w zamkniętej kopercie z dopiskiem „*Przetarg ograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej w Żarczynie*”.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w referacie Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Kcyni przy ul. Dworcowej 8, 89-240 Kcynia, w dniu 12 lutego 2019 r.

W dniu przetargu jego uczestnicy zobowiązani są posiadać:

- dowód wpłaty wadium,
- osoby fizyczne dokument stwierdzający ich tożsamość, w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- osoby prawne aktualny wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu,
- pełnomocnik reprezentujący w przetargu osobę prawną lub fizyczną – oryginał pełnomocnictwa sporządzonego w formie aktu notarialnego,
- małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pisemnym oświadczeniem woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na odpłatne nabycie nieruchomości (wzór nr 6 w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia).

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

7. WADIUM

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości **615,00 zł** (słownie: sześćset piętnaście złotych 00/100) na konto Urzędu Miejskiego w Kcyni:

Bank Spółdzielczy w Kcyni
Nr 94 8166 0009 0000 0198 2000 0009
Tytułem: Wadium – ~~Kcynia ul. Krzywa dz. 866~~ ZARZYŃ

Termin wpłaty wadium upływa w dniu 11 lutego 2019 r. włącznie.

Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Miejskiego w Kcyni.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w przeciągu trzech dni roboczych od daty zakończenia lub odwołania przetargu bez odsetek na podane konto.

8. SKUTKI UCHYLENIA SIĘ OD ZAWARCIA UMOWY SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie dokona wpłaty całej należnej kwoty z tytułu nabycia lub nie wstawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej podanym w zawiadomieniu, Burmistrz Kcyni może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

9. POZOSTAŁE INFORMACJE

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i wszelkie obmiary oraz ewentualne rozgraniczenie nieruchomości może przeprowadzić nabywca na własny koszt.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Wylicytowana cena nabycia przedmiotowej nieruchomości pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest jednorazowo, jednak nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Za termin wpłaty uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na wskazane konto Urzędu Miejskiego w Kcyni.

Nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy notarialnej.

Zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Termin zagospodarowania nieruchomości – po podpisaniu umowy notarialnej.

10. ZASTRZEŻENIA

Burmistrz Kcyni zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu, o przyczynie jego odwołania poinformuje zainteresowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

11. OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kcyni, ponadto informację o wywieszeniu tego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Kcynia tj. w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem <http://mst-kcynia.rbip.mojregion.info/> w zakładce Mienie Gminy – Przetargi

Dodatkowych informacji można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Kcyni, przy ul. Dworcowej 8, 89-240 Kcynia lub pod numerem telefonu /52/ 589 43 95.

Burmistrz Kcyni



Marek Szaruga

WZÓR NR 1

Kcynia, dnia 2019 r.

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

.....
telefon

ZGŁOSZENIE UCZESTNICTWA W PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM

Zgłaszam swoje uczestnictwo w pierwszym publicznym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, położonej w obrębie geodezyjnym Żarczyn, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 150 o powierzchni 0,0500 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00017957/0, który odbędzie się w 15 lutego 2019 r. o godz. 10⁰⁰ w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Kcyni przy ul. Dworcowej 8, 89-240 Kcynia.

Ponadto oświadczam, że jestem właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki o powierzchni ha, położonej w Żarczynie, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/...../....., która bezpośrednio graniczy z nieruchomością gruntową, stanowiącą własność Gminy Kcynia, oznaczoną ewidencyjnie numerem działki 150 o powierzchni 0,0500 ha, położoną w Żarczynie, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00017957/0.

.....
/podpis/

WZÓR NR 2

Kcynia, dnia 2019 r.

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

.....
telefon

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż zapoznałem się i akceptuję warunki pierwszego publicznego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, położonej w obrębie geodezyjnym Żarczyn, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 150 o powierzchni 0,0500 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00017957/0, który odbędzie się w 15 lutego 2019 r. o godz. 10⁰⁰ w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Kcyni przy ul. Dworcowej 8, 89-240 Kcynia.

.....
/podpis/

WZÓR NR 3

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust 1-2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „Rozporządzenie”), informujemy, że:

1. Administrator

Administratorem Pana/Pani/Państwa danych osobowych jest **Burmistrz Kcyni**, zwany dalej: "**Administratorem**", z siedzibą w Kcyni, przy ul. Rynek 23, tel. 52 589 37 21, e-mail: iod@kcynia.pl.

2. Inspektor Ochrony Danych

Administrator powołał **Inspektora Ochrony Danych**. Można się z nim kontaktować we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem Pana/Pani/Państwa danych osobowych oraz z wykonywaniem praw przysługujących Panu/Pani/Państwu na mocy Rozporządzenia.

Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych:

Adres: Inspektor Ochrony Danych, ul. Rynek 23, 89-240 Kcynia,

adres e-mail: iod@kcynia.pl.

Dane kontaktowe IOD dostępne są także na stronie internetowej Gminy Kcynia – www.kcynia.pl - w zakładce „RODO”.

3. Informacja o wymogu podania danych i o ewentualnych konsekwencjach ich niepodania

Podanie danych osobowych jest dobrowolne. Konsekwencją odmowy podania danych będzie **pozostawienie sprawy bez rozpatrzenia**.

4. Cel przetwarzania danych osobowych oraz podstawa prawna przetwarzania

Twoje dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadania jakim jest sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność mienia komunalnego Gminy Kcynia, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 150 o powierzchni 0,0500 ha położonej w Żarczynie, zapisanej w księdze wieczystej KW NR BY1U/00017957/0.

Podstawą prawną przetwarzania Pana/Pani/Państwa danych osobowych jest ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

5. Informacja o odbiorcach danych

Dostęp do Pana/Pani/Państwa danych będą mieli wyłącznie upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Kcyni. Dane nie będą podlegały udostępnieniu stronom trzecim. Odbiorcami danych będą tylko instytucje upoważnione z mocy prawa.

6. Informacja o zamiarze przekazania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej

Administrator nie ma zamiaru przekazywać Pana/Pani/Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

7. Informacja o okresie przechowywania danych

Pana/Pani/Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do właściwej realizacji zadania, w tym zostaną zarchiwizowane zgodnie z przepisami *Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz.U. z 2011, nr 14, poz. 67 ze zm.)*.

8. Informacja o przysługujących Panu/Pani/Państwu prawach

W związku z przetwarzaniem przez Administratora Twoich danych osobowych, przysługuje Panu/Pani/Państwu:

- 1) prawo dostępu do danych osobowych,
- 2) prawo do sprostowania danych,
- 3) prawo do usunięcia danych osobowych – „prawo do bycia zapomnianym”,
- 4) prawo do ograniczenia przetwarzania,
- 5) prawo do przenoszenia danych,
- 6) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, w tym profilowania,
- 7) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna/uznają Pan/Pani/Państwo że przetwarzanie Pana/Pani/Państwa danych narusza przepisy Rozporządzenia,
- 8) prawo do cofnięcia zgody w przypadku, gdy Administrator będzie przetwarzał Pana/Pani/Państwa dane osobowe w oparciu o zgodę, w dowolnym momencie i w dowolny sposób, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

Należy pamiętać, że realizacja powyższych praw zależy od rodzaju sprawy, którą prowadzi Urząd, a w szczególności od podstawy prawnej przetwarzania Pana/Pani/Państwa danych (np. przepis prawa, Pana/Pani/Państwa zgoda).

Jeśli cokolwiek jest dla Pana/Pani/Państwa niejasne ma/mają Pan/Pani/Państwo prawo skontaktować się bezpośrednio z Inspektorem Ochrony Danych, do którego kontakt podaliśmy w punkcie 2 niniejszej informacji.

.....
data i podpis

WZÓR NR 4

Kcynia, dnia 2019 r.

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania
.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż zobowiązuje się po nabyciu przedmiotowej nieruchomości, tj. działki położonej w obrębie geodezyjnym Żarczyn, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 150 o powierzchni 0,0500 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00017957/0, zapewnić dostęp do drogi publicznej dla niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 149 położonej w Żarczynie poprzez ustanowienie służebności przejścia i przejazdu przez nieruchomość, tj. działkę położoną w Żarczynie, oznaczoną ewidencyjnie numerem 148 / 151*,zapisaną w księdze wieczystej KW Nr BY1U/...../..... stanowiącą moją/naszą* własność.

.....
/podpis/

*niepotrzebne skreślić

WZÓR NR 5

Kcynia, dnia 2019 r.

.....

Imię i nazwisko

.....

Adres zamieszkania

.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w Żarczynie, oznaczona ewidencyjnie numerem działki 149, zapisana w księdze wieczystej KW Nr BY1U/...../..... stanowi moją / naszą* własność, przylega ona bezpośrednio do niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 148, położonej w Żarczynie, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/...../....., która także stanowi moją/naszą* własność i zapewnia dostęp do drogi publicznej do działki oznaczonej numerem 149, położonej w Żarczynie.

.....

/podpis/

*niepotrzebne skreślić

WZÓR NR 6

Kcynia, dnia 2019 r.

.....
Imię i nazwisko
.....
Adres zamieszkania
.....

OŚWIADCZENIE

Ja,, zam.
legitymujący się dowodem osobistym seria numer wydanym przez
....., oświadczam, iż upoważniam swoją/swojego żonę/małżonka
..... zam.
legitymującej/cego się dowodem osobistym seria numer wydanym przez
....., do uczestnictwa w czynnościach przetargowych dotyczących sprzedaży
niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, położonej
w obrębie geodezyjnym Żarczyn, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 150 o powierzchni 0,0500
ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00017957/0.

.....
/podpis/