

UCHWAŁA NR LII/463/2018

RADY MIEJSKIEJ W KCYNI

z dnia 30 sierpnia 2018 r.

o zmianie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej pomieszczeń mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi, stanowiące własność Gminy Kcynia, dla poprawienia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości lokalowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz art. 3 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2018 r. poz. 716)

uchwała, co następuje:

- § 1. W uchwale Nr XLIX/416/2018 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 26 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej pomieszczeń mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi, stanowiące własność Gminy Kcynia dla poprawienia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości lokalowej, § 1 otrzymuje następujące brzmienie: "§1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej pomieszczeń mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej powierzchni użytkowej 49,27 m² w budynku mieszkalnym położonym w Kcyni przy ul. Ogrodowej 10 wraz ze zbyciem udziału w wysokości 4927/41162 w działce numer 989 o powierzchni 0,2208 ha położonej w obrębie geodezyjnym Kcynia-miasto, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00019501/3 na rzecz właścicieli lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem porządkowym 7 w przedmiotowym budynku, dla którego Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00034685/7".
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kcyni


Zbigniew Witczak

UZASADNIENIE

do uchwały Nr LII/463/2018 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 30 sierpnia 2018 r. o zmianie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej pomieszczeń mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi, stanowiące własność Gminy Kcynia, dla poprawienia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości lokalowej.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej pomieszczeń mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej powierzchni użytkowej 49,27 m² w budynku mieszkalnym położonym w Kcyni przy ul. Ogrodowej 10 wraz ze zbyciem udziału w wysokości 4927/41162 w działce numer 989 o powierzchni 0,2208 ha położonej w obrębie geodezyjnym Kcynia-miasto, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00019501/3 na rzecz właścicieli lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem porządkowym 7 w przedmiotowym budynku, dla którego Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00034685/7.

W uchwale Nr XLIX/416/2018 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 26 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej pomieszczeń mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi, stanowiące własność Gminy Kcynia, dla poprawienia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości lokalowej w § 1 podano błędny numer księgi wieczystej, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie dla zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 989 o powierzchni 0,2208 ha położonej w Kcyni przy ul. Ogrodowej 10, w obrębie geodezyjnym Kcynia-miasto.

Nowe brzmienie § 1 określono w sentencji niniejszej uchwały. Zmiana treści uchwały polega na zmianie numeru księgi wieczystej w następujący sposób:

- wpisano księgę wieczystą KW Nr BY1U/00034685/7, która obejmuje wyodrębniony lokal mieszkalny numer 7 w budynku mieszkalnym 10 w Kcyni przy ul. Ogrodowej, sprzedany na podstawie aktu notarialnego Repertorium A numer 1608/2014 z dnia 1 kwietnia 2014 r.,
- winna być księga wieczysta KW Nr BY1U/00019501/3, która obejmuje zabudowaną nieruchomość gruntową oznaczoną ewidencyjnie numerem działki 989 o powierzchni 0,2208 ha, położoną w Kcyni przy ul. Ogrodowej 10 (udział Gminy Kcyni wynosi 6103/41162 części).

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kcyni


Zbigniew Witczak