

## ZARZĄDZENIE NR 120.2018

### BURMISTRZA KCYNI

z dnia 25 lipca 2018 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu części zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, przeznaczonej do oddania w użyczenie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

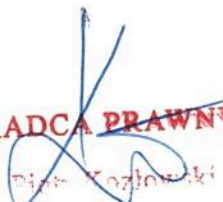
#### **zarządzam, co następuje:**

- § 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz części zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, przeznaczonej do oddania w użyczenie zgodnie z załączonym wykazem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Lokalizacja przedmiotowej nieruchomości przedstawiona jest na mapce stanowiącej załącznik nr 2 do zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kcyni przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu tego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Kcynia tj. w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Kcyni



**Marek Szaruga**

**RADCA PRAWNY**  
  
Dział Kozłowski

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KCYNIA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCIENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Burmistrz Kcyni podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, przeznaczonej do oddania w użyczenie:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i jej sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości oraz termin jej zagospodarowania
		nr działki	nr księgi wieczystej	pow. gruntu (ha)			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Gmina Kcynia obręb KCYNIA miasto	38/9	BY11U/ 00034804/8	0,1471	Przedmiotem użyczenia są pomieszczenia znajdujące się na parterze budynku o łącznej powierzchni użytkowej 128,45 m <sup>2</sup> znajdujące się w budynku położonym w Kcyni przy ul. Dworcowej oznaczonym numerem porządkowym 17 posadowionym na zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 38/9 o powierzchni 0,1471 ha zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00034804/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie. Przedmiotowe pomieszczenia przeznaczone są na utworzenie Izby Pamięci oraz organizację wydarzeń kulturalno – historycznych i edukacyjnych.	Teren nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 38/9, obręb Kcynia, gm. Kcynia, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie przystąpiono do jego sporządzenia na obszarze przedmiotowej działki. Dla terenu niniejszej działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.). W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kcynia, przyjętym uchwałą Nr VI/34/2011 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 24 lutego 2011 r. teren ww. działki został oznaczony symbolem Tz – granice terenów zamkniętych. Obecnie nie są prowadzone prace zmierzające do zmiany studium. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/282/2017 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 30 marca 2017 r. zmienioną Uchwałą Rady Miejskiej Nr XLII/364/2017 z dnia 28 grudnia 2017 r. oraz Uchwałą Nr XLV/379/2018 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kcynia, sporządzonego na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), działka o numerze 38/9, obręb Kcynia, wchodzi w skład obszaru objętego programem rewitalizacji.	Okres oddania nieruchomości w użyczenie ustala się do trzech lat od dnia sporządzenia umowy z przeznaczeniem na utworzenie Izby Pamięci i organizację wydarzeń kulturalno – historycznych i edukacyjnych.  Termin zagospodarowania: od dnia podpisania umowy użyczenia.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kcyni, ponadto informację o wywieszeniu tego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu (Biuletyn Informacji Publicznej).

Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kcyni - Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami – Kcynia, ul. Dworcowa 8 (pokój nr 4) lub telefonicznie /52/ 589 43 95.

Burmistrz Kcyni



**Marek Szaruga**

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń  
dnia .....

.....  
(podpis)

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń  
dnia .....

.....  
(podpis)



**LOKALIZACJA NIERUCHOMOŚCI W TERENIE  
ZABUDOWANA NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA POŁOŻONA W KCYNI PRZY UL. DWORCOWEJ,  
OZNACZONA EWIDENCYJNIE NUMEREM DZIAŁKI 38/9 O POWIERZCHNI 0,1471 HA**

