

UCHWAŁA NR XLIX/413/2018

RADY MIEJSKIEJ W KCYNI

z dnia 26 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kcynia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz. 121 ze zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z tymi samymi dzierżawcami na czas oznaczony na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kcynia, oznaczonych ewidencyjnie numerami działek:

1. **331 część** o powierzchni **2100 m²** położonej w **Kcyni przy ulicy Krzywej**, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00016243/5. Na terenie przedmiotowej działki zlokalizowanych jest 7 ogródków działkowych.

2. **337 część** o powierzchni **1000 m²** położonej w **Kcyni przy ulicy Krzywej**, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00018362/9. Na terenie przedmiotowej działki zlokalizowane są 4 ogródki działkowe.

3. **470/11 część** o powierzchni **18 m²** położonej w **Kcyni przy ulicy Wyrzyskiej**, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00019715/6. Na terenie przedmiotowej działki zlokalizowany jest boks garażowy.

4. **178/2 część** o powierzchni **360 m²** położonej w **Suchoręczu**, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00024619/1. Na terenie przedmiotowej działki zlokalizowane są 2 ogródki działkowe.

5. **197/3** o powierzchni **773 m²** położonej w **Sipiorach**, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00020456/2. Na terenie przedmiotowej działki zlokalizowane są 2 ogródki działkowe. Lokalizacja powyższych działek została przedstawiona w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

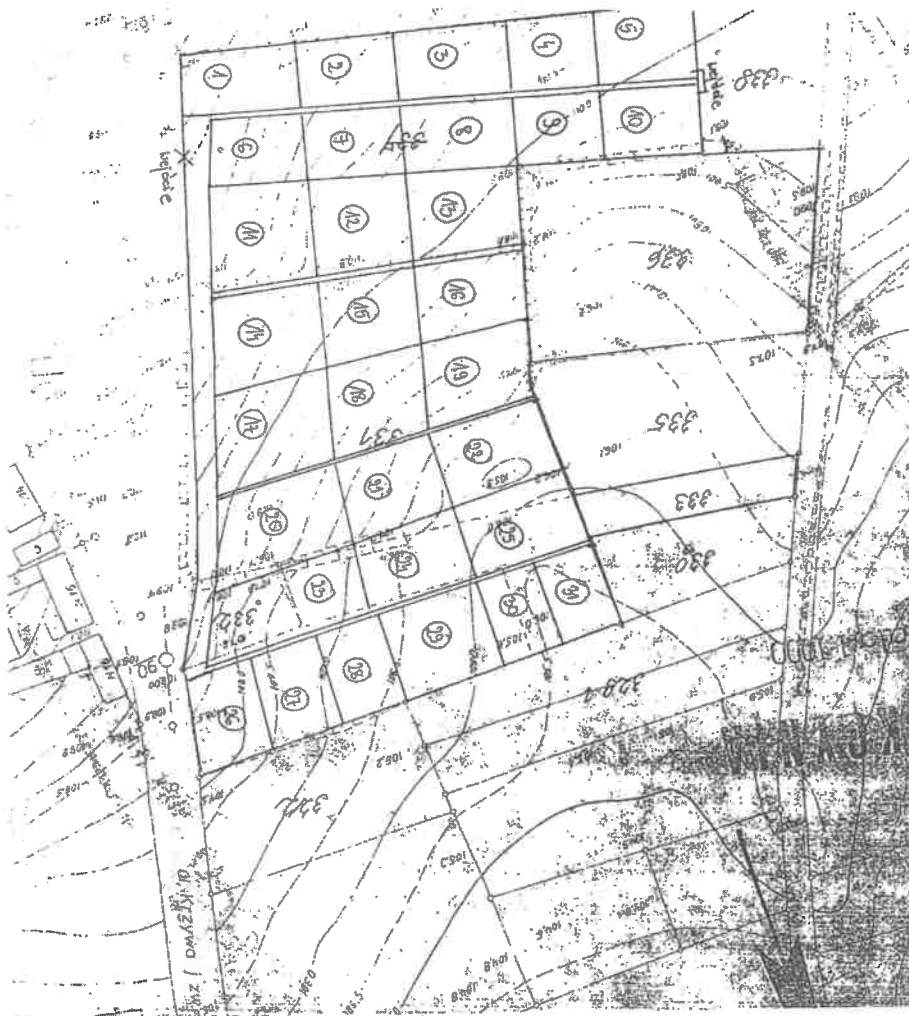
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni

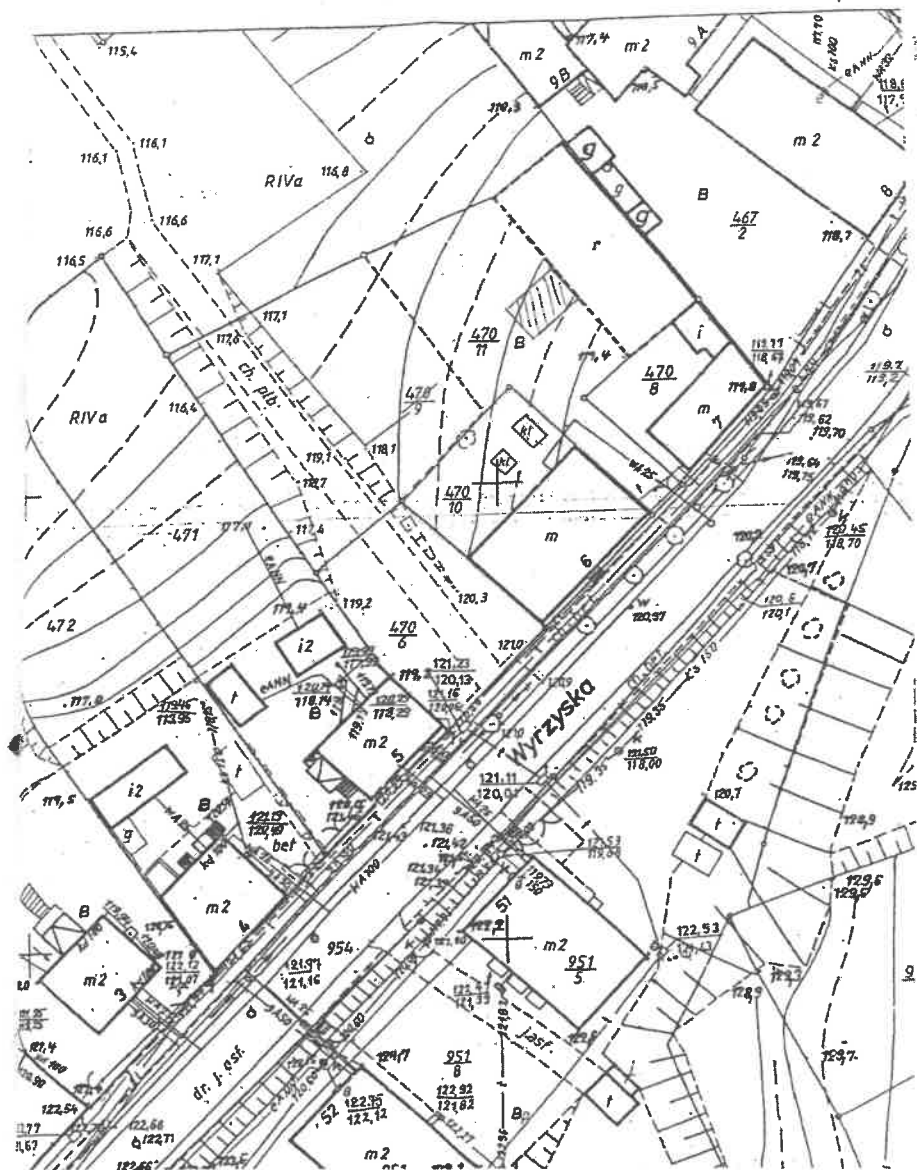
Zbigniew Witeczak

Załącznik do Uchwały Nr XLIX/413/2018
Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 26 czerwca 2018 r.

Lokalizacja nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kcynia położonych w Kcyni przy ulicy
Krzywej.



Lokalizacja nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kcynia położonych w Kcyni przy ulicy Wyrzyskiej.

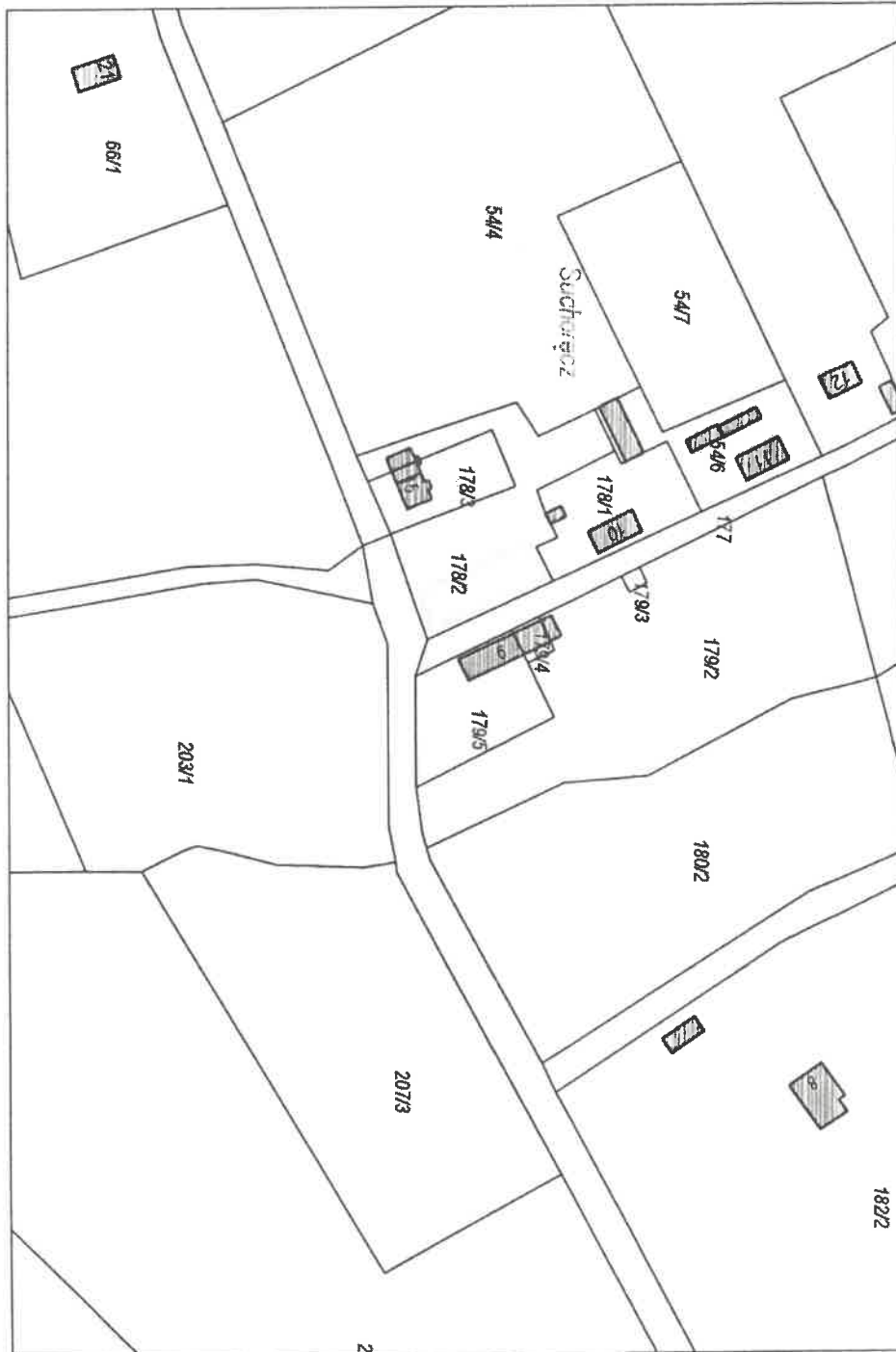


Lokalizacja nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kcynia położonych w Suchoręczu.

Wytycznik w skali 1:2000

Wzrostki

Strona 1/1



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kcyni
Zbigniew Witczak
Zbigniew Witczak

Uzasadnienie

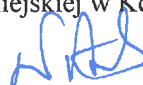
Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu w tym zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz Kcyni może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej w Kcyni.

Przedmiotowa uchwała obejmuje wyrażenie zgody Rady Miejskiej w Kcyni na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom nieruchomości gruntowych z przeznaczeniem na ogródki działkowe, na cele rolne oraz pod boksem garażowym.

Zawarcie kolejnych umów z dzierżawcami będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych przychodów.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni



Zbigniew Witzak