



Kcynia, 22 czerwca 2018 r.

znak sprawy:  
RI.271.2.192.2018

## Do wszystkich zainteresowanych

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na budowę wiaty rekreacyjnej przy świetlicy wiejskiej położonej na działce o nr ewid. 279/39 w Szczepicach, gmina Kcynia

Burmistrz Kcyni zaprasza do składania ofert na:

### **budowę wiaty rekreacyjnej przy świetlicy wiejskiej położonej na działce o nr ewid. 279/39 w Szczepicach, gmina Kcynia**

I. Przedmiot Zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest budowa wiaty rekreacyjnej przy świetlicy wiejskiej położonej na działce o nr ewid. 279/39 w Szczepicach, gm. Kcynia w zakresie i z zachowaniem wymogów określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 4), dalej: OPZ.

II. Termin wykonania:

Wymagany termin wykonania zamówienia – nie później niż do dnia **1 września 2018 r.** Pozostałe szczegóły dotyczące terminu wykonania zamówienia znajdują się w OPZ.

III. Sposób przygotowania oferty:

1. Oferty należy składać w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie do dnia **5 lipca 2018 r.** do godziny **9:00** w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Kcyni, ul. Rynek 23.
2. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy składającego ofertę oraz oznaczenie:

**Oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia na:**

**„Budowa wiaty rekreacyjnej przy świetlicy wiejskiej położonej na działce o nr ewid. 279/39 w Szczepicach, gmina Kcynia  
ozn. spr.: RI.271.2.192.2018”**

3. Oferta winna zawierać dokumenty wskazane w pkt. V Zaprośzenia, złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy.
4. Wszystkie informacje podane w ofercie przez Wykonawcę winny być podane w języku polskim, w sposób czytelny. Dokumenty pochodzące od Wykonawcy oraz formularze udostępnione przez Zamawiającego winny być wypełnione na komputerze (wydruk), maszynie do pisania lub ręcznie, nieścieralnym atramentem.
5. Cena podana w ofercie powinna być wyrażona liczbą i słownie oraz uwzględniać wszelkie elementy cenotwórcze występujące przy realizacji przedmiotowego zamówienia, w szczególności wskazane w OPZ.

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

W przedmiotowym postępowaniu ofertę może złożyć Wykonawca, który:

1. prowadzi działalność gospodarczą obejmującą wykonywanie robót budowlanych,
2. w ciągu 5 lat przed terminem składania ofert wykonał przynajmniej dwa zamówienia polegające na budowie tożsamesgo obiektu o kubaturze nie mniejszej niż obiekt stanowiący przedmiot zamówienia,
3. dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: nie mniej niż 1 osobą mogącą pełnić obowiązki kierownika budowy w branży ogólnobudowlanej, tj. posiadającą uprawnienia budowlane w zakresie wykonywanych prac.

V. Wymagane dokumenty:

1. Na etapie składania oferty Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę:
  - a) wypełnionego formularza ofertowego (załącznik nr 1),
  - b) oświadczenia Wykonawcy dot. aktualnego wpisu do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej, niezalegania z opłacaniem składek ZUS i podatków oraz posiadania wymaganych prawem uprawnień, wiedzy i doświadczenia, dysponowania potencjałem umożliwiającym wykonanie zamówienia oraz znajdowania się w sytuacji ekonomicznej zapewniającej wykonanie zamówienia (załącznik nr 2),
  - c) zaparaflowanego wzoru umowy (załącznik nr 3).
2. Ponadto Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę następujących dokumentów potwierdzających spełnianie warunków wskazanych w pkt. IV Zaprośzenia:
  - a) wypełnionego załącznika nr 5 do Zaprośzenia „Wykaz zamówień podobnych”,
  - b) dokumentów (w szczególności: referencji / poświadczeń / protokołów odbioru) stwierdzających, że roboty budowlane wykazane w załączniku nr 5 zostały wykonane należyście, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
  - c) wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi (załącznik nr 6),
3. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że przed podpisaniem umowy może zażądać od Wykonawcy wyłonionego w niniejszym postępowaniu przedstawienia do wglądu oryginałów dokumentów potwierdzających złożone oświadczenie.

VI. Informacje dot. postępowania:

1. Kryteriami oceny ofert w przedmiotowym postępowaniu są:
  - a) **cena** – waga kryterium: **80%** – sposób obliczenia punktacji:
$$\frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena oferty badanej}} \times 0,80 \times 100 \text{ pkt.}$$
  - b) **okres gwarancji** – waga kryterium: **10%** – sposób obliczenia punktacji:
$$\frac{\text{termin gwarancji z oferty badanej}}{\text{najdłuższy termin gwarancji}} \times 0,10 \times 100 \text{ pkt.}$$
  - c) **termin wykonania** – waga kryterium: **10%** – sposób obliczenia punktacji:
$$\frac{\text{najkrótszy termin wykonania}}{\text{termin wykonania z oferty badanej}} \times 0,05 \times 100 \text{ pkt.}$$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która, w toku badania i ceny złożonych ofert, otrzyma największą łączną ilość punktów. Na potrzeby porównania ofert Zamawiający przyjmuje, że:

- najdłuższym okresem gwarancji, jaki Zamawiający będzie brał pod uwagę przy dokonywaniu oceny ofert, jest 120 miesięcy – zaoferowanie przez Wykonawcę dłuższego okresu gwarancji będzie wiążące (w przypadku zawarcia umowy), jednak pozostanie bez wpływu na przeliczenie punktacji w tym kryterium (przyjęty zostanie okres 120 miesięcy),
  - najkrótszym terminem wykonania jest okres 7 dni od zawarcia umowy – zaoferowanie przez Wykonawcę krótszego terminu będzie wiążące (w przypadku zawarcia umowy), jednak pozostanie bez wpływu na przeliczenie punktacji w tym kryterium (przyjęty zostanie okres 7 dni).
2. W niniejszym postępowaniu obowiązują w szczególności następujące zasady (do których stosuje się odpowiednio przepisy ustawy, o której mowa w pkt. VIII ppkt 4 Zaprośzenia): pisemności postępowania uzupełniona możliwością porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami drogą elektroniczną i faksem; solidarnej odpowiedzialności za wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia przez wykonawców występujących wspólnie; pisemności umowy; równego traktowania wykonawców i zachowania zasad uczciwej konkurencji; określenia przedmiotu zamówienia za pomocą obiektywnych cech technicznych i jakościowych; wykluczenia wykonawcy; odrzucenia oferty; unieważnienia postępowania; zapewnienia gwarancji bezstronności osób przeprowadzających postępowanie; formy składanych oświadczeń oraz języka oferty; dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty; żądania wykazu podwykonawców; składania jednej

oferty przez każdego wykonawcę; informowania wszystkich wykonawców o wyniku postępowania; wadium; zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

3. Wykonawca przy realizacji zamówienia może polegać na zasobach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
4. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zaproszenia i załączników. Zamawiający opublikuje wyjaśnienia w BIP bez ujawniania źródła zapytania.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści niniejszego zaproszenia i załączników do niego przed upływem terminu składania ofert, w szczególności w przypadku udzielenia wyjaśnień, o których mowa w ppkt. 4. Dokonanie tej zmiany będzie wiążące dla Wykonawców.
6. Termin składania ofert może ulec zmianie. W szczególności może to nastąpić w przypadku określonym w ppkt. 5, jeśli zmiany te będą istotne i będą miały wpływ na treść składanych ofert.
7. Postępowanie zostanie rozstrzygnięte również w sytuacji, gdy, po przeprowadzeniu badania i oceny złożonych ofert, w postępowaniu pozostanie tylko jedna ważna oferta.
8. Zamawiający dopuszcza wezwanie Wykonawców do uzupełnienia oświadczeń bądź dokumentów brakujących, błędnych lub potwierdzających złożone oświadczenie albo wyjaśnienia ich treści.

#### VII. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium przed złożeniem oferty.
2. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy – przed jej zawarciem – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w ofercie Wykonawcy (§7 ust. 1 umowy).
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczych kas oszczędnościowo-kredytowych, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, ze zm.).
4. W przypadku gdy okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, Wykonawca zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie:
  - a) na cały ten okres – w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu,
  - b) na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy – w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie, z zastrzeżeniem, iż w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia niepieniężnego.
5. W przypadku zabezpieczenia niegotówkowego (poręczenia lub gwarancje) Wykonawca złoży oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu podpisania umowy.
6. W przypadku gdy wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
  - a) zobowiązanie gwaranta (banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty całej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie zamawiającego

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

(beneficjenta gwarancji), zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem, nienależytym wykonaniem umowy lub okoliczności określone w pkt. VII ppkt 4 lit. b Zaproszenia – bez potwierdzania tych okoliczności,

- b) termin obowiązywania gwarancji,
- c) miejsce i termin zwrotu gwarancji.

7. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu zabezpieczenie ma zostać wniesione przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego. O wniesieniu zabezpieczenia w terminie decydować będzie data wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego, tj. uznania rachunku Zamawiającego, która musi nastąpić przed zawarciem umowy.
8. Przelewu należy dokonać na rachunek bankowy nr: 94 8166 0009 0000 0198 2000 0009.
9. Na poleceniu przelewu (blankiecie wpłaty) należy podać tytuł przelewu: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – RI.271.2.192.2018” oraz podać informację o numerze rachunku bankowego Wykonawcy, na które ma zostać dokonany zwrot należytego wykonania umowy.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
  - a) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
  - b) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości

**VIII. Pozostałe informacje:**

1. Osobą odpowiedzialną za kontakt z Wykonawcami w zakresie przedmiotu zamówienia jest: Pan(i) Aleksandra Dzieciolowska – Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej, tel.: +48 52 589 37 35, e-mail: [aleksandra.dzieciolowska@kcynia.pl](mailto:aleksandra.dzieciolowska@kcynia.pl).
2. Osobą odpowiedzialną za kontakt z Wykonawcami w zakresie procedury udzielenia zamówienia jest: Pan Marcin Narewski – Inspektor ds. zamówień publicznych, tel.: 52 589 37 33.
3. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni, licząc od daty składania ofert. Zamawiający dopuszcza możliwość wnioskowania do Wykonawców o wydłużenie tego okresu, celem prawidłowego przeprowadzenia badania i oceny złożonych ofert.
4. Przedmiotowe postępowanie nie podlega reżimowi ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U.2017.1579 – j.t. ze zm.).
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **5 lipca 2018 r.** o godzinie **9:30** w siedzibie Urzędu, w pok. nr 212.
6. Zamawiający zawiadomi Wykonawców o wyniku postępowania i wyborze najkorzystniejszej oferty pocztą elektroniczną, na adres e-mail podany przez Wykonawcę w ofercie oraz poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kcyni – <http://mst-kcynia.rbip.mojregion.info>, podając nazwę / imię i nazwisko wybranego Wykonawcy oraz cenę najkorzystniejszej oferty.

**IX. Załączniki:**

1. Formularz oferty,
2. Formularz oświadczenia Wykonawcy,
3. Projekt umowy,
4. Opis Przedmiotu Zamówienia,
5. Wykaz zamówień podobnych,
6. Wykaz osób i podmiotów.

**BURMISTRZ KCYNI**  
*Szaruga*  
**Marek Szaruga**

Sporządziła:  
Aleksandra Dzieciolowska  
tel.: 52 589 37 35

