

UCHWAŁA NR XLVIII/ 397/2018

RADY MIEJSKIEJ W KCYNI

z dnia 24 maja 2018 r.

o zmianie uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie gminy Kcynia.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., 1875 ze zm.), art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2077 ze zm.), art. 403 ust. 2, 3, 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zmienia się uchwałę nr XLV/382/2018 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie gminy Kcynia w ten sposób, że § 7 uchwały otrzymuje brzmienie:

„§ 7. 1. Podmiot zobowiązany jest do realizacji zadania po podpisaniu umowy o udzielenie dotacji, w terminach, zakresie i w sposób określony w umowie. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

2. Podmiot może rozpocząć realizację zadania po przeprowadzeniu oględzin, o których mowa w § 5 ust. 6. W takim przypadku nie ma gwarancji otrzymania dotacji, nawet gdy inwestycja zostanie zrealizowana prawidłowo, lecz Gmina Kcynia nie otrzyma promesy z WFOŚiGW w Toruniu

3. W celu rozliczenia dotacji celowej Podmioty, z którymi została zawarta umowa na udzielenie dotacji są zobowiązaniu złożyć: *Wniosek o rozliczenie dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Kcynia, w ramach programu EKOpiec 2018 współfinansowanego przez WFOŚiGW w Toruniu* (zwany dalej: *Wnioskiem o rozliczenie dotacji*) wraz z załącznikami, którymi są:

- 1) Oryginał/y faktury VAT potwierdzający wydatki poniesione na realizację zadania – dokumenty te powinny jako nabywcę wskazywać Wnioskodawcę (oryginały zostaną zwrócone wnioskodawcy po rozliczeniu zadania);
- 2) Potwierdzenie/a zapłaty;
- 3) Kopia protokołu odbioru instalacji nowego źródła ciepła, potwierdzających wykonanie przedsięwzięcia przez uprawnionego instalatora – o ile jest wymagany odrębnymi przepisami,
- 4) Umowa z dostawcą energii elektrycznej lub gazu;
- 5) Oświadczenie o likwidacji dotychczasowego źródła ciepła;
- 6) Dokumenty potwierdzające wybór dostawcy w zakresie zakupu pieca poprzez przedłożenie 3 ofert, celem potwierdzenia rozeznania rynku z zastosowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości.
- 7) Dokumenty techniczne potwierdzające zgodność parametrów nowego źródła ciepła z zasadami, o których mowa par. 2 ust. 5 Uchwały Nr XLV/382/2018 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 29.03. 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Kcynia, w tym:
- 8) Certyfikat zgodności wydany przez akredytowane laboratorium, zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012, potwierdzający co najmniej 5 klasę kotła lub
- 9) Świadectwa/zaświadczenia badań lub
- 10) Etykiety efektywności energetycznej lub
- 11) Wyciąg z dokumentacji techniczno-ruchowej lub

- 12) Deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE lub B);
- 13) Opinia kominiarską dotyczącą stanu technicznego przewodów kominowych oraz prawidłowości połączeń paleniskowych i wentylacyjnych w budynku (jeśli jest wymagana do odbioru);
- 14) Kopia pozwolenia lub zgłoszenia budowy (robót budowlanych) do właściwego organu architektoniczno-budowlanego oraz kopię zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu budowy (robót budowlanych) złożone do właściwego organu nadzoru budowlanego, jeżeli obowiązek taki wynika z przepisów prawa lub właściwy organ nałożył taki obowiązek lub decyzję właściwego organu zezwalającą na użytkowanie – jeżeli są wymagane.

4. Protokolarny odbiór polega na wizji w miejscu realizacji inwestycji, w celu potwierdzenia faktycznego montażu instalacji na danej nieruchomości, potwierdzonej podpisami w protokole odbioru wraz z dokumentacją fotograficzną, przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Kcyni.

5. W przypadku stwierdzenia, że zrealizowane przedsięwzięcie nie spełniło kryteriów określonych w niniejszych zasadach następuje odmowa wypłaty dotacji.

6. Brak złożenia *Wniosku o rozliczenie dotacji* wraz z wymaganymi załącznikami w określonym w umowie terminie jest równoznaczny z odmową wypłaty dotacji.

7. Uznanie dotacji za rozliczoną następuje z dniem wykonania przez Podmiot wszystkich postanowień wynikających z umowy o udzielenie dotacji i zaakceptowaniu dokumentów rozliczeniowych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu.

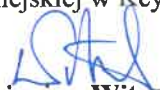
8. Przekazanie dotacji następuje po zakończeniu i przyjęciu prawidłowego rozliczenia realizacji zadania określonego w umowie na wskazany w umowie dotacji rachunek bankowy Podmiotu po przekazaniu środków przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na dotację, zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo-finansowym.

9. W przypadku stwierdzenia błędów lub braków w złożonej dokumentacji dopuszcza się możliwość jednokrotnej korekty/uzupełnienia *Wniosku o rozliczenie dotacji*. W takim przypadku do Wnioskodawcy kierowane jest pismo o konieczności uzupełnienia braków lub korekty wniosku w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania pisma”.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni



Zbigniew Witczak

Załącznik do uchwały Nr XLVIII/ 397/2018

Rady Miejskiej w Kcyni

z dnia 24 maja 2018 r.

UMOWA

o udzielenie dotacji celowej na wymianę źródła ciepła zasilanego paliwem stałym na terenie Gminy Kcynia w budynku mieszkalnym położonym

w, przy ul.
zawarta w dniu w

pomiędzy:

Gminą Kcynia z siedzibą w Kcynia, ul. Rynek 23, 89-240 Kcynia, zwana dalej Gminą

reprezentowaną przez:

Burmistrza Kcyni – Marka Szarugę

przy

kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Edyty Szczurek

zwaną w dalszej części umowy „Gminą”,

NIP 5581800979

a

Panią/Panem*, zam.

Nr PESEL

zwaną/ym dalej **Wnioskodawcą**.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Działając na podstawie Uchwały Nr XLV/382/2018 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 29.03. 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Kcynia oraz z Regulaminem WFOŚiGW w Toruniu Programu priorytetowego EKOpiec 2018, Gmina udziela Wnioskodawcy dotacji celowej na dofinansowanie kosztów wymiany źródła ciepła w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Kcynia.

2. Dotacja będzie przeznaczona na wymianę istniejącego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym na nowe źródło ciepła(do wypełnienia zgodnie z wnioskiem o udzielenie dotacji celowej) - dalej „zadanie”.

3. Wnioskodawca oświadcza, że posiada tytuł prawny do nieruchomości stanowiącej budynek mieszkalny jednorodzinny/lokal mieszkalny* położonej w, przy ulicy działka ewidencyjna nr obręb

§ 2. Sposób wykonywania zadania

1. Termin realizacji zadania ustala się do dnia 2018 r., lecz nie później niż do 12 października 2018r.

2. Wnioskodawca oświadcza, że:

- 1) zapoznał się z zasadami udzielania dotacji, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy;
- 2) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa;

3) zadanie zostanie wykonane zgodnie z wnioskiem o udzielenie dotacji celowej na wymianę źródła ciepła i na zasadach określonych niniejszą umową.

3. Wnioskodawca zobowiązany jest trwale zlikwidować istniejące źródło ciepła opalane paliwem stałym.

4. Wnioskodawca przed dokonaniem wyboru Wykonawcy realizującego zadanie jest zobowiązany do rozeznania rynku z zastosowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości (wymagane są 3 oferty cenowe).

5. Wnioskodawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.

§ 3. Wysokość dotacji, całkowity koszt zadania oraz sposób jej wypłaty

1. Gmina zobowiązuje się do przekazania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów zadania do wysokości 4 000,00 zł, która udzielana będzie na zasadzie refundacji poniesionych wydatków i pochodzić będzie ze środków budżetu Gminy Kcynia (do 2 000,00 zł) oraz ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu (do 2 000,00 zł).

2. Wypłata kwoty dotacji nastąpi w ciągu 7 dni od daty przekazania środków na rachunek Gminy Kcynia przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu.

3. Dotacją mogą być objęte tylko i wyłącznie prace, które zostały wykonane i protokolarnie odebrane po podpisaniu Umowy.

4. Gmina zastrzega sobie prawo do zmiany wysokości dotacji określonej w ust. 1 w przypadku nieuznania przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu części wydatków poniesionych przez Wnioskodawcę i wykazanych we wniosku o wypłatę dotacji za koszty kwalifikowane według §1 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 4. Rozliczenie dotacji

1. Po zrealizowaniu zadania, nie później niż do 2018 roku, Wnioskodawca przedłoży w Urzędzie Miejskim w Kcyni wniosek o rozliczenie dotacji wraz z następującymi załącznikami:

- 1) oryginałem faktury VAT/rachunkiem wraz z dowodami zapłaty potwierdzającą/ym poniesione wydatki na realizację zadania – dokumenty te powinny jako nabywcę wskazywać Wnioskodawcę (oryginały zostaną zwrócone Wnioskodawcy po rozliczeniu zadania)
- 2) protokołem odbioru robót potwierdzających wykonanie przedsięwzięcia przez uprawnionego instalatora;
- 3) umową z dostawcą energii elektrycznej lub gazu;
- 4) oświadczeniem o likwidacji dotychczasowego źródła ciepła,
- 5) dokumentami potwierdzającymi wybór dostawcy w zakresie zakupu pieca poprzez przedłożenie 3 ofert, celem potwierdzenia rozeznania rynku z zastosowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości.

Ponadto do wniosku o rozliczenie dotacji należy dołączyć następujące dokumenty, w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła:

- 6) certyfikat zgodności wydany przez akredytowane laboratorium, zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012, potwierdzający co najmniej 5 klasę kotła lub
- 7) świadectwa/zaświadczenia badań lub
- 8) etykiety efektywności energetycznej lub
- 9) wyciąg z dokumentacji techniczno-ruchowej lub
- 10) deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE lub B),
- 11) opinię kominiarską dotyczącą stanu technicznego przewodów kominowych oraz prawidłowości połączeń paleniskowych i wentylacyjnych w budynku (jeśli jest wymagana do odbioru),
- 12) kopia pozwolenia lub zgłoszenia budowy (robót budowlanych) do właściwego organu architektoniczno-budowlanego oraz kopię zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu budowy (robót budowlanych) złożone do właściwego organu nadzoru budowlanego, jeżeli obowiązek taki wynika z przepisów prawa lub

właściwy organ nałożył taki obowiązek lub decyzję właściwego organu zezwalającą na użytkowanie – jeżeli są wymagane.

2. Wzór wniosku o rozliczenie dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej <http://mst-kcynia.rbip.mojregion.info/ochrona-srodowiska/> i na stronie internetowej Gminy Kcynia www.kcynia.pl oraz w filii Urzędu Miejskiego przy ul. Dworcowej 8 w Kcyni.

3. W przypadkach uzasadnionych wątpliwości co do zakresu wykonania zadania, Gmina zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych wyjaśnień potwierdzających wykonanie zadania w całości.

4. Podstawą do rozliczenia i wypłacenia dotacji będzie protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione przez Burmistrza osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania oraz funkcjonowania przedmiotu dotacji, zgodnie z zapisami Regulaminu stanowiącego załącznik do uchwały, o której mowa w § 1 ust. 1.

5. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie dotacji, Gmina w terminie do 7 dni roboczych od daty wpływu ww. wniosku wezwie pisemnie Wnioskodawcę do uzupełnienia braków.

6. W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających wykonanie zadania, Wnioskodawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Urząd Miejski w Kcyni.

7. Po złożeniu prawidłowego wniosku, dotacja zostanie przekazana na rachunek bankowy Wnioskodawcy o nr konta

§ 5. Kontrola zadania

1. Gmina sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Wnioskodawcę.

2. Wnioskodawca w okresie 5 lat od złożenia wniosku o rozliczenie dotacji zobowiązany jest zapewnić przedstawicielom Gminy oraz przedstawicielom WFOŚiGW w Toruniu dostęp do nieruchomości, w celu przeprowadzenia kontroli.

3. W okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji Wnioskodawca nie może bez pisemnej zgody Gminy dokonywać zmian ani przeróbek urządzeń lub instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji ani zamontować innego źródła ciepła. Zakaz ten nie dotyczy konieczności wymiany nowego źródła ciepła w razie jego awarii uniemożliwiającej naprawę źródła ciepła, na źródło ciepła o co najmniej takich samych parametrach, po uprzednim zawiadomieniu Gminy i uzyskaniu jej zgody.

4. W okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji Wnioskodawca jest zobowiązany do utrzymywania urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji w należytym stanie, dokonując niezbędnych napraw, konserwacji i przeglądów na własny koszt.

5. W przypadku zbycia nieruchomości w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji, Wnioskodawca jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy, na rzecz nabywcy nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu zbycia albo zawarcia umowy cesji w terminie wyznaczonym przez Gminę.

§ 6. Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek

1. Wnioskodawca może zostać obciążony karą umowną w wysokości całkowitej równowartości otrzymanej dotacji wraz z ustawowymi odsetkami, jak od zaległości podatkowych, liczonymi od dnia następnego po dniu ostatniej kontroli, która wykazała co najmniej jedną z okoliczności wymienionych poniżej, do dnia zapłaty w przypadku:

- 1) powrotu w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji, do ogrzewania nieruchomości paliwem stałym bądź nieprzeprowadzenia likwidacji dotychczasowego źródła ciepła;
- 2) zamontowania w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji nowego źródła ciepła bez pisemnej zgody Gminy;
- 3) wprowadzenia w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji, zmian i przeróbek urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji bez pisemnej zgody Gminy;
- 4) przeprowadzenia modyfikacji kotła, umożliwiającej spalanie odpadów;
- 5) usunięcia nowego źródła ciepła zainstalowanego w ramach realizacji Programu, w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji, z zastrzeżeniem, o którym mowa w § 5 ust. 3 zdanie drugie umowy;
- 6) nieudostępnienia nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli przez Gminę lub WFOŚiGW w Toruniu w okresie 5 lat od dnia zgłoszenia wniosku o rozliczenie dotacji;

7) zbycia nieruchomości w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji i nie dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy na rzecz nabywcy nieruchomości.

2. Dotacja podlegająca zwrotowi wraz z odsetkami określonymi w ust. 1, przekazana będzie na rachunek bankowy Gminy nr, prowadzony przez Bank Spółdzielczy w Kcyni.

§ 7. Rozwiązanie umowy

1. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę Kcynia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

- 1) nieprzystąpienia do prac związanych z realizacją planowanej inwestycji, zgodnie z zawartą umową;
- 2) podania we wniosku nieprawdziwych danych;
- 3) nieprzestrzegania warunków Umowy, Uchwały lub Regulaminu, o których mowa w § 1 ust. 1;
- 4) uzyskania negatywnej opinii z oględzin przeprowadzonych w miejscu realizacji zadania po zakończeniu inwestycji.

§ 8. Odmowa wypłacenia dotacji

Gmina odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:

1. niewykonania inwestycji określonej w § 1;
2. niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o wypłatę dotacji;
3. niezrealizowania zadania w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy;
4. niezastosowania się do wezwania, o którym mowa w § 4 ust. 5.

§ 9. Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

2. Dane osobowe Wnioskodawcy będą przetwarzane wyłącznie w celu wykonania niniejszej umowy, w tym będą przekazane do WFOŚiGW w Toruniu.

3. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą rozwiązywać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych.

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Umowa niniejsza została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze umowy dla Gminy, jeden egzemplarz umowy dla Wnioskodawcy.

6. Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) wniosek o rozliczenie dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Kcynia, w ramach Programu Priorytetowego Ekopiec 2018 współfinansowanego przez WFOŚiGW w Toruniu;
- 2) protokół stwierdzenia zgodności danych przedstawionych we wniosku (o udzielenie dotacji celowej na wymianę źródła ciepła) ze stanem faktycznym;
- 3) protokół stwierdzający wykonanie wymiany źródła ciepła;

Gmina:

Wnioskodawca:

.....

.....

.....

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kcyni

Zbigniew Witczak

UZASADNIENIE

Uchwała doprecyzowuje warunki realizacji i rozliczenia dotacji, o której mowa w *Uchwale Nr XLV/382/2018 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie gminy Kcynia* poprzez: dookreślenie załączników niezbędnych do złożenia z Wnioskiem o rozliczenie dotacji, wprowadzenie wzoru umowy a także umożliwia beneficjentom końcowym realizację inwestycji przed otrzymaniem przez Gminę Kcynia promesy na własną odpowiedzialność i ryzyko. Ponadto wprowadzono możliwość uzupełnienia/poprawienia Wniosku o rozliczenie dotacji.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kcyni

Zbigniew Witczak

