

UCHWAŁA NR XLVII/392/2018

RADY MIEJSKIEJ W KCYNI

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kcynia.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)


uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 150 o powierzchni 0,0500 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Żarczyn, stanowiącej własność Gminy Kcynia, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00017957/0

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni


Zbigniew Witczak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz.1875 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Właściciel działek oznaczonych numerami 148, 149 położonych w obrębie geodezyjnym Żarczyn zwrócił się z wnioskiem o nabycie na własność działki numer 150, stanowiącej drogę dojazdową do działki numer 149. Przedmiotowa nieruchomość przestała spełniać pierwotną rolę i nie jest konieczny żaden dojazd do wspomnianej działki numer 149.

Decyzją Burmistrza Kcyni z dnia 2 stycznia 2018 r. o rozgraniczeniu nieruchomości zatwierdzono uwidocznione w dowodach pomiarowych jako prawnie obowiązujące granice i znaki graniczne działki numer 150.

Z księgi wieczystej KW Nr BY1U/00017957/0 wynika, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona długami i innymi ograniczeniami rozporządzenia własnością.

Zbycie przedmiotowej nieruchomości przysporzy Gminie Kcynia dodatkowych środków finansowych.

Z uwagi na powyższe, podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kcyni

Zbigniew Witczak