

- Projekt -

**UCHWAŁA NR           /2018**  
**RADY MIEJSKIEJ W KCYNI**  
z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat części zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz.1875 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

**uchwała się, co następuje:**

- § 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres dwudziestu pięciu lat części zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, położonej w Kcyni, ul. Podgórna 3, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 938 o powierzchni 0,0430 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00032305/6.  
2. Położenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, określa załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kcyni

Zbigniew Witczak

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm. ) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie majątkowych gminy, przekraczający zakres zwykłego zarządu, w tym zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Przedmiotowa uchwała obejmuje wyrażenie zgody Rady Miejskiej w Kcyni na wydzierżawienie na okres dwudziestu pięciu lat części zabudowanej nieruchomości określonej w sentencji uchwały.

Wydierżawienie przedmiotowej nieruchomości jest gospodarczo uzasadnione.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kcyni

Zbigniew Witczak