

**UCHWAŁA NR LXIII/...../2023
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI**

z dnia 29 czerwca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Kcynia.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 9 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kcynia, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Kcyni Nr VI/34/2011 z dnia 24 lutego 2011 r.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kcynia określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

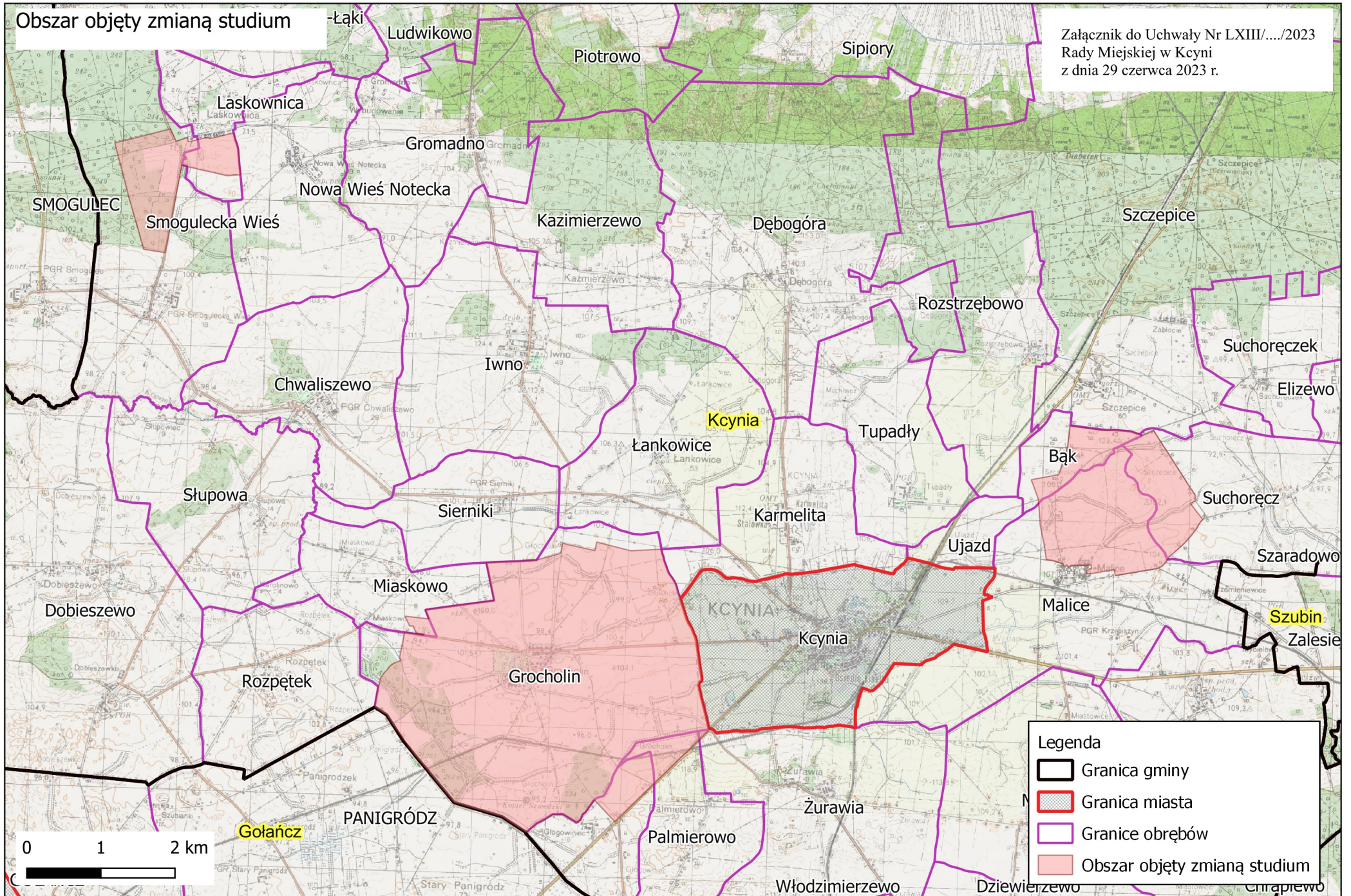
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni

Jan Kurant

Obszar objęty zmianą studium

Załącznik do Uchwały Nr LXIII/.../2023
Rady Miejskiej w Kcyni
z dnia 29 czerwca 2023 r.



Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977), rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie jest aktem prawa miejscowego, jednak jego ustalenia są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Uwzględniając zmiany zachodzące w otoczeniu społeczno - gospodarczym oraz w związku z rosnącym zainteresowaniem podmiotów prywatnych możliwością realizacji na terenie gminy Kcynia inwestycji w zakresie wykorzystania odnawialnych źródeł energii, przystępuje się do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kcynia, przyjętego w wersji ujednoliconej Uchwałą Nr L/384/2022 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 29 września 2022 r.

Obszar gminy objęty zmianą studium określa załącznik graficzny nr 1 do uchwały. Zakres zmian związany jest m.in. z wyznaczeniem obszarów umożliwiających lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW. Przewidywana lokalizacja ww. urządzeń na terenie gminy nie została do tej pory wskazana w studium, a konieczność jej ustalenia wynika z art. 10 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, że „jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, w studium ustala się ich rozmieszczenie”.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest celowe i w pełni uzasadnione.