

Projekt
z dnia 16 marca 2023 r.
Zatwierdzony przez
ZAL. NR

**UCHWAŁA NR .../.../2023
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI**

z dnia 30 marca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Nakielskiego nieruchomości
położonej w obrębie geodezyjnym Studzienki, gmina Kcynia.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie w formie darowizny na rzecz Powiatu Nakielskiego zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 263/1 o powierzchni 1,5600 ha położonej w Sipiorach przy ul. Czterdziestka 51, w obrębie geodezyjnym Studzienki, gmina Kcynia, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00018351/9, z przeznaczeniem na utworzenie placówki opiekuńczo-wychowawczej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kcyni

Jan Kurant

Załącznik do uchwały Nr .../.../2023
Rady Miejskiej w Kcyni
z dnia 30 marca 2023 r.

**Lokalizacja nieruchomości stanowiącej przedmiot darowizny
- dz. 263/1 Sipiory ul. Czterdziestka 51, obręb Studzienki, gmina Kcynia**



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Niniejsza uchwała obejmuje wyrażenie zgody Rady Miejskiej w Kcyni na nieodpłatne przekazanie w formie darowizny na rzecz Powiatu Nakielskiego zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 263/1 o powierzchni 1,5600 ha położonej w Sipiorach przy ul. Czterdziestka 51, w obrębie geodezyjnym Studzienki, gmina Kcynia, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00018351/9. Zgodnie z wnioskiem Powiatu Nakielskiego z dnia 10 marca 2023 r. niniejsza nieruchomość ma być przeznaczona na utworzenie placówki opiekuńczo-wychowawczej.

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana (ust. 2). Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku (ust. 2a). Zgodnie z art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami celami publicznymi w rozumieniu ustawy jest m.in. budowa i utrzymanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, uczelni publicznych, federacji podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki, o których mowa w art. 165 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2022 r. poz. 574, z późn. zm.), szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kcyni

Jan Kurant