

Projekt

Zał. Nr ...

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI**

z dnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność
Gminy Kcynia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie geodezyjnym Piotrowo, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki **471/2** o powierzchni **0,3793 ha**, stanowiącej własność Gminy Kcynia, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00017583/7.

§ 2. Położenie nieruchomości, o której mowa w § 1, określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni

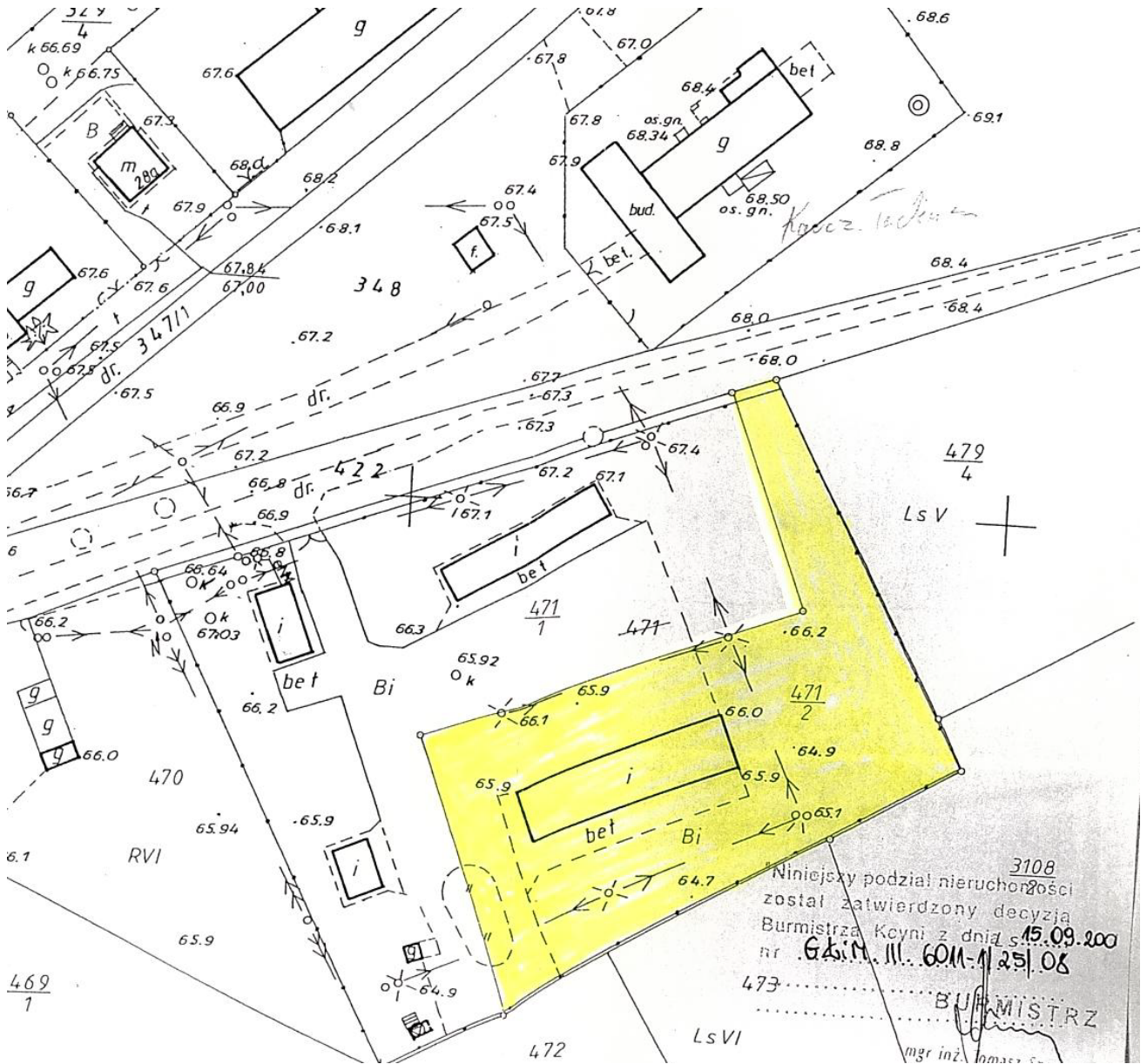
Zbigniew Witczak

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Kcyni z dnia.....2017 r.

Lokalizacja zabudowanej nieruchomości gruntowej, obręb geodezyjny Piotrowo, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 471/2 o powierzchni 0,3793 ha,

stanowiącej własność Gminy Kcynia



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Przedmiotowa uchwała obejmuje wyrażenie zgody Rady Miejskiej w Kcyni na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia. Przedmiotowa nieruchomość w ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako grunty zabudowane. Działka wymieniona w sentencji uchwały ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Nieruchomości tej nie obciążają długi i inne ograniczenia w rozporządzaniu własnością, jest także wolna od praw osób trzecich.

Zbycie przedmiotowej nieruchomości przysporzy Gminie Kcynia dodatkowych środków finansowych.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni

Zbigniew Witczak