

UCHWAŁA NR/...../2023
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI

z dnia 23 lutego 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Nowa Wieś Notecka, gmina Kcynia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art.13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 26/7 o powierzchni 0,1800 ha położonej w obrębie geodezyjnym Nowa Wieś Notecka, gmina Kcynia, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00017823/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kcyni

Jan Kurant

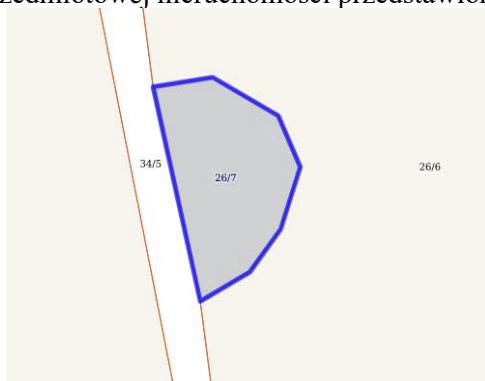
UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Niniejsza uchwała obejmuje wyrażenie zgody Rady Miejskiej w Kcyni na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kcynia zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00017823/2, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 26/7 o powierzchni 0,1800 ha położonej w obrębie geodezyjnym Nowa Wieś Notecka, gmina Kcynia.

Przedmiotowa nieruchomość sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów i budynków jako nieużytki (N). Niniejsza działka zlokalizowana jest w północno - zachodniej części gminy w strefie peryferyjnej, posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej Nr 090404C, ma kształt wieloboku z terenem niezagospodarowanym, otoczonym skarpą od strony południowo-wschodniej. Jej bezpośrednie otoczenie stanowią tereny rolne.

Lokalizację przedmiotowej nieruchomości przedstawiono poniżej:



Zbycie przedmiotowej nieruchomości przysporzy Gminie Kcynia dodatkowych środków finansowych.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kcyni

Jan Kurant