

**UCHWAŁA NR XLVIII/374/2022
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI**

z dnia 18 lipca 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 1073/1, 1073/11, 1073/12, 1073/13, 1073/14 w Kcyni

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 1073/1, 1073/11, 1073/12, 1073/13, 1073/14 w Kcyni.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, zostały określone na załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

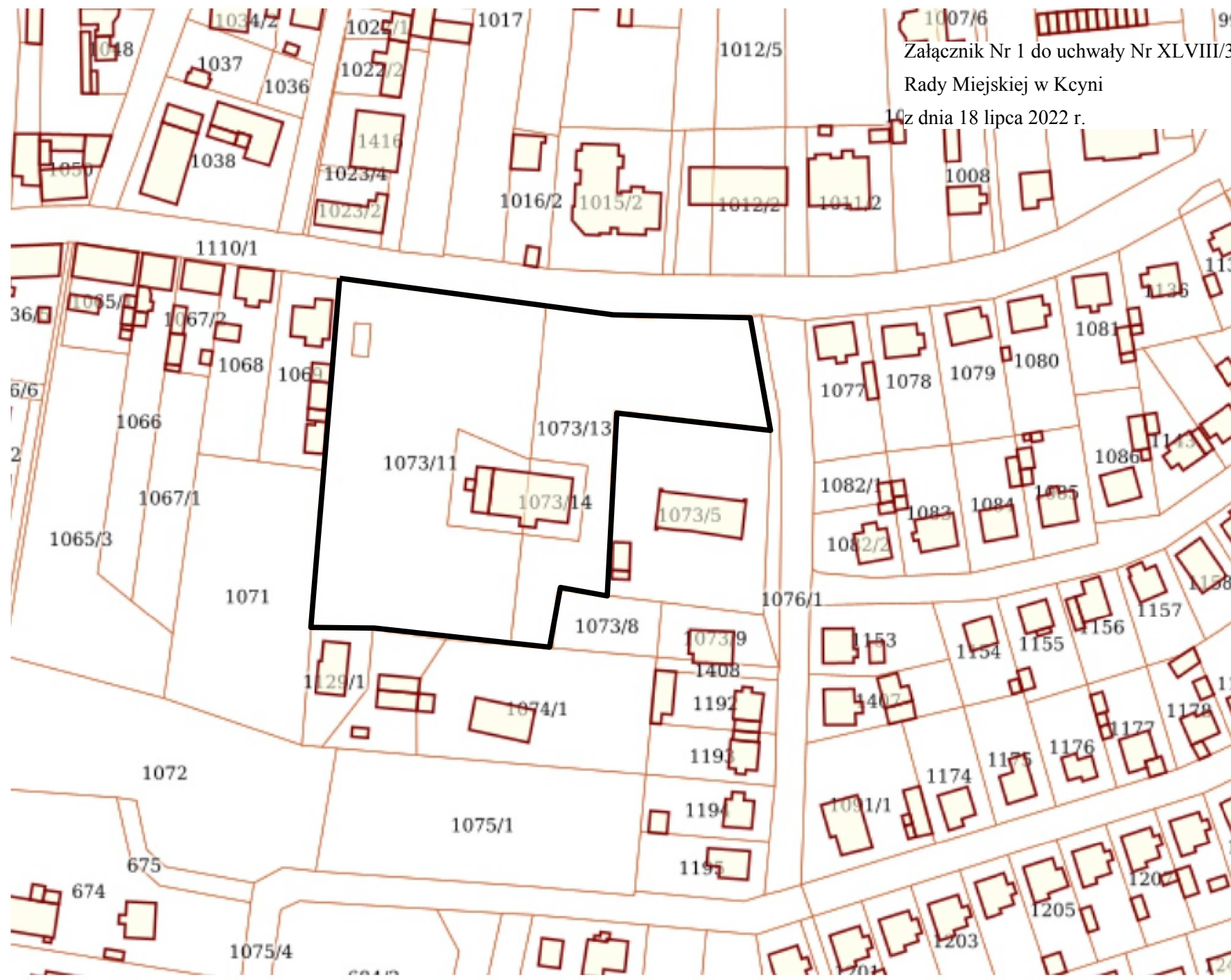
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

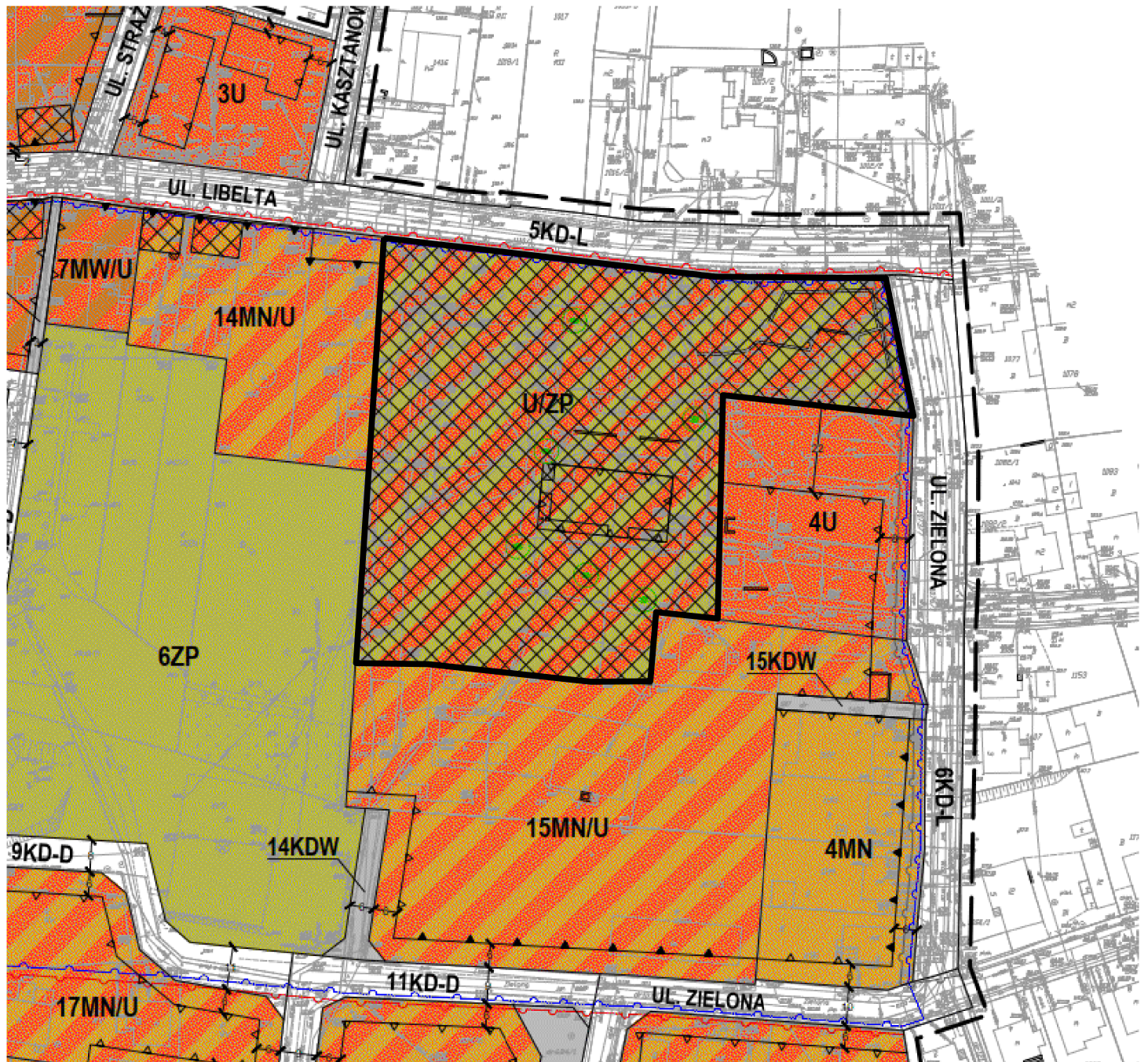
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni

Jan Kurant

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLVIII/374/2022
Rady Miejskiej w Kcyni
z dnia 18 lipca 2022 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLVIII/374/2022
Rady Miejskiej w Kcyni
z dnia 18 lipca 2022 r.



— GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO
PROJEKTEM PLANU

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej w Kcyni w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 1073/1, 1073/11, 1073/12, 1073/13, 1073/14 w Kcyni rozpocznie tryb formalno-prawny jego sporządzenia, stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 34 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wejście w życie planu miejscowego spowoduje, w części odnoszącej się do objętego nim terenu, utratę mocy obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr III/27/2018 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 13 grudnia 2018 r.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone analizą m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia ww. planu. Przeprowadzono także analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Kcynia.

Inicjatorem wywołania powyższej uchwały jest Burmistrz Kcyni.