

UCHWAŁA NR .../.../2022
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI

z dnia 31 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Dębogóra, gm. Kcynia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Kcynia zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 378/1 o powierzchni 0,0168 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dębogóra, gm. Kcynia.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kcyni

Jan Kurant

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie na rzecz Gminy Kcynia zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 378/1 o powierzchni 0,0168 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dębogóra, gm. Kcynia.

Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem działki 378/1 położona jest we wsi Dębogóra, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz pól uprawianych rolniczo. Na terenie niniejszej nieruchomości zlokalizowana jest część budynku mieszkalno-użytkowego, w którym znajduje się część lokalu mieszkalnego numer 1, stanowiącego własność Gminy Kcynia.



Nabycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości gruntowej, tj. działki 89 o powierzchni 0,1700 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dębogóra, gm. Kcynia za cenę nie wyższą niż określoną w operacie szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Lokalizację przedmiotowej nieruchomości przedstawiono poniżej:



W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kcyni

Jan Kurant