

**UCHWAŁA NR .../.../2021  
RADY MIEJSKIEJ W KCYNIA**

z dnia 16 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym Kcynia, gm. Kcynia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.)

**uchwała się, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Kcynia niezabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych ewidencyjnie numerami działek 677/12 i 677/13 o łącznej powierzchni 0,1322 ha położonych w obrębie geodezyjnym Kcynia, gm. Kcynia.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kcyni

**Jan Kurant**

Sprawdzone pod względem  
formalnym i prawnym

**RADCA PRAWNY**

**Piotr Kozłowski**  
BD-1247

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

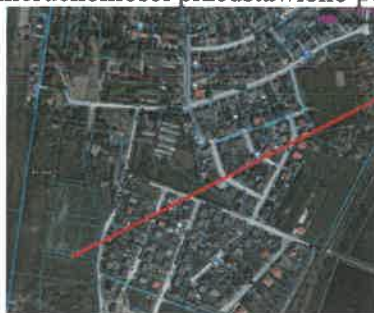
Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie na rzecz Gminy Kcynia niezabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych ewidencyjnie numerami działek 677/12 i 677/13 o łącznej powierzchni 0,1322 ha położonych w obrębie geodezyjnym Kcynia, gm. Kcynia.

Nieruchomości gruntowe oznaczone numerami działek 677/12 i 677/13 położone są w mieście Kcynia, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz pól uprawianych rolniczo. Na terenie niniejszych nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr III/27/2018 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 13 grudnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Kcynia (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z dnia 18 grudnia 2018 r. poz. 6655). Na terenie niniejszych nieruchomości zlokalizowane są urządzenia wodno-kanalizacyjne, stanowiące własność Gminy Kcynia:



Nabycie przedmiotowych nieruchomości nastąpi z przeznaczeniem na wewnętrzną drogę gminną (dz. 677/12) oraz na poszerzenie nieruchomości gminnej oznaczonej numerem działki 678 położonej w Kcyni (dz. 677/13) za cenę nie wyższą niż określoną w operacie szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Lokalizację przedmiotowych nieruchomości przedstawiono poniżej:



Działki nr 677/12 i 677/13 w Kcyni

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kcyni

**Jan Kurant**