

**UCHWAŁA NR .../.../2021
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI**

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie zbycia niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kcynia, położonych w Kcyni przy ul. Wincentego Witosa, w obrębie geodezyjnym Kcynia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kcynia, położonych w Kcyni przy ul. Wincentego Witosa, tj.:

- 1) nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 517/40 o powierzchni 0,1514 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00024831/3,
- 2) nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 517/41 o powierzchni 0,1209 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00024831/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kcyni

Jan Kurant

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Przedmiotowa uchwała obejmuje wyrażenie zgody Rady Miejskiej w Kcyni na zbycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kcynia, zapisanych w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00024831/3, położonych w Kcyni przy ul. Wincentego Witosa, w obrębie geodezyjnym Kcynia, gmina Kcynia, tj.:

- 1) nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 517/40 o powierzchni 0,1514 ha,
- 2) nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 517/41 o powierzchni 0,1209 ha.

Na terenie przedmiotowych nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr XXXVI/350/2013 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Kcynia, ograniczonego ulicą Wyrzyską i Witosa, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego dnia 22 maja 2013 r. pod poz. 2004.

Lokalizację przedmiotowych nieruchomości przedstawiono poniżej:



Zbycie przedmiotowych nieruchomości przysporzy Gminie Kcynia dodatkowych środków finansowych.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kcyni

Jan Kurant