

**ZARZĄDZENIE NR 38.2017  
BURMISTRZA KCYNI**

z dnia 17 marca 2017 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kcynia przeznaczonych do wydzierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kcynia, przeznaczonych do wydzierżawienia zgodnie z załączonym wykazem, stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kcyni przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej tj. w Biuletynie Informacji Publicznej.

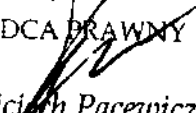
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Kcyni

  
Marek Szaruga

Sprawdzono z punktu widzenia  
formalnym i prawnym  
RADCA PRAWNY

  
Wojciech Pacewicz  
Bd-1142

Załącznik do Zarządzenia Nr 38.2017

Burmistrza Kcyni z dnia 17 marca 2017 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KCYNIA PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, NAJMU, UŻYCZENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

Burmistrz Kcyni podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kcynia, przeznaczonych do wydzierżawienia, najmu oraz użyczenia:

| Lp. | Polozenie, obręb geodezyjny | Ewidencyjne oznaczenie działki, powierzchnia | Opis nieruchomości  | KW               | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości   | Termin Złożenia wniosku | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, Termin wnoszenia opłat |
|-----|-----------------------------|--|---|------------------|---|---|-------------------------|--|
| 1.  | Staiówka                    | 423/34 o pow. 2,8204 ha                      | niezabudowana nieruchomość gruntowa, w skład gruntów wchodzi RIIIa- 1,9471 ha, RIVa – 0,8144 ha, dr - 0,0589 ha | BY1U/ 00005429/3 | ogródek działkowy (nr 9) o pow. 400,00 m2                 | ogródek przeznaczony do wydzierżawienia | do 21.04.2017 r.        | 80,00 zł/rok, płatne do 30.06 każdego roku                 |
| 2.  | Kcynia, ul. Krzywa          | 337 o pow. 0,4203 ha                         | niezabudowana nieruchomość gruntowa, w skład gruntów wchodzi RIIIb – 0,4203 ha                                  | BY1U/ 00018362/9 | ogródek działkowy (nr 10) część o pow. 140,00 m2          | ogródek przeznaczony do wydzierżawienia | do 21.04.2017 r.        | 28,00 zł/rok, płatne do 30.06 każdego roku                 |
| 3.  | Kcynia, ul. Krzywa          | 331 o pow. 0,6460 ha                         | niezabud. nieruchomość gruntowa, w skład gruntów wchodzi RIIIb – 0,4530 ha, PsIII- 0,1930 ha                    | BY1U/ 00016243/5 | ogródek działkowy (nr 14) o pow. 300,00 m2                | ogródek przeznaczony do wydzierżawienia | do 21.04.2017 r.        | 60,00 zł/rok, płatne do 30.06 każdego roku                 |
| 4.  | Kcynia, ul. Krzywa          | 331 o pow. 0,6460 ha                         | Niezabud. nieruchomość gruntowa, w skład gruntów wchodzi RIIIb – 0,4530 ha, PsIII- 0,1930 ha                    | BY1U/ 00016243/5 | ogródek działkowy (nr 23) o pow. 300,00 m2                | ogródek przeznaczony do wydzierżawienia | do 21.04.2017 r.        | 60,00 zł/rok, płatne do 30.06 każdego roku                 |
| 5.  | Kcynia, ul. Krzywa          | 337 o pow. 0,4203 ha                         | niezabudowana nieruchomość gruntowa, w skład gruntów wchodzi RIIIb – 0,4203 ha                                  | BY1U/ 00018362/9 | ogródek działkowy (nr 3) o pow. 280,00 m2                 | ogródek wydzierżawiony do 31.03.2017 r. | do 21.04.2017 r.        | 56,00 zł/rok, płatne do 30.06 każdego roku                 |
| 6.  | Kcynia, ul. Wyrzyska        | 951/8 o pow. 0,3449 ha                       | zabudowana nieruchomość gruntowa, w skład wchodzi Bp – 0,3449 ha.   | BY1U/ 00030936/4 | grunt budynkiem gospodarczym o pow. 10 m2                 | grunt wydzierżawiony do 31.03.2017 r.   | do 21.04.2017 r.        | brutto 16,52 zł/m-c, płatne do 10-tego każdego miesiąca    |

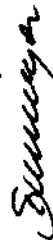
|     |                             |                         |  |                  |  |   |                  |  |
|-----|-----------------------------|-------------------------|--|------------------|--|---|------------------|--|
| 7.  | Keynia, ul. Polna/ Podgórna | 920/8 o pow. 0,2521 ha  | zabudowana nieruchomości gruntowa, w skład wchodzi: B1-0,0027 ha, Bp-0,2009 ha, dr-0,0485 ha; zlokalizowane są 4 boksy garażowe będące własnością dzierżawców          | BY1U/ 00011040/7 | grunt pod 4 boksa- mi garażowymi o pow. [m2]: 16,50; 15,00; 21,53; 15,00.  | grunt wydzierżawiony do 30.04.2017 r.           | do 10.04.2017 r. | brutto za m-c odpow.: 28,41 zł; 25,83 zł; 37,07 zł; 25,83 zł; płatne do 10-tego każdego miesiąca   |
| 8.  | Keynia, ul. Wyrzyńska       | 951/8 o pow. 0,3449     | zabudowana nieruchomości gruntowa, w skład wchodzi: Bp – 0,3449 ha; zlokalizowanych jest 9 bok- sów garażowych będących własnością dzierżawców                         | BY1U/ 00030936/4 | grunt pod 9 boksa- mi garażowymi o pow. odpow.[m2]: 15,00; 19,25; 15,00; 15,00; 12,00; 15,00; 15,00; 15,00; 15,00; .               | grunt wydzierżawiony do 31.05.2017 r.           | do 30.04.2017 r. | brutto za m-c odpow.: 25,83 zł; 33,15 zł; 25,83 zł; 25,83 zł; 20,66 zł; 25,83 zł; 25,83 zł; 25,83 zł; 25,83 zł płatne do 10- tego każdego miesiąca |
| 9.  | Keynia, ul. Młyńska         | 620/9 o pow. 0,3541 ha  | zabudowana nieruchomości gruntowa, w skład wchodzi: B – 0,0804 ha, Ps1V – 0,2737 ha; zlokalizowane są 4 bud. gosp. Będące własnością dzierżawców i 4 ogródki działkowe | BY1U/ 00022903/5 | grunt pod 4 budyn. gosp. odpow. [m2]: 24,00; 24,00; 18,00; 18,00; ogródki działkowe o pow. odpow.[m2]: 44,00; 44,00; 50,00; 50,00. | grunt wydzierżawiony do 30.05.2017 r.           | do 30.04.2017 r. | brutto za m-c odpow.: 29,52 zł; 29,52 zł; 22,14 zł; 22,14 zł oraz 8,80 zł; 8,80 zł; 10,00 zł; 10,00 zł; płatne do 10-tego każdego miesiąca         |
| 10. | Piotrowo                    | 453/2 o pow. 0,5800 ha  | niezabud. nieruchomości gruntowa, w skład wchodzi: RV1- 0,4300 ha, PsV1- 0,1500 ha   | BY1U/ 00018402/2 | strzeżnica sportowa  | ceł publiczny, umowa użyczenia do 30.04.2017 r. | do 10.04.2017 r. |  |
| 11. | Keynia, ul. Krzywa          | 337 o pow. 0,4203 ha    | niezabudowana nieruchomości gruntowa, w skład gruntów wchodzi RH1b – 0,4203 ha   | BY1U/ 00018362/9 | ogródek działkowy (nr 9) o pow. 300,00 m2  | grunt wydzierżawiony do 30.06.2017 r.           | do 30.05.2017 r. | 60,00 zł/rok, płatne do 30.06 każdego roku   |
| 12. | Sipiory                     | 186/18 o pow. 0,0650 ha | niezabudowana nieruchomości gruntowa, w skład gruntów wchodzi RV – 0,40650 ha  | BY1U/ 00025893/2 | ogródek działkowy o pow. 208,25 m2   | grunt wydzierżawiony do 30.06.2017 r.           | do 30.05.2017 r. | 45,00 zł/rok, płatne do 30.06 każdego roku   |
| 13. | Suchoręcz                   | 178/2 o pow. 0,3883 ha  | niezabud. nieruchomości gruntowa, w skład gruntów wchodzi B1 – 0,3379 ha, Bz – 0,0504 ha   | BY1U/00024619/1  | ogródek działkowy o pow. 150,00 m2   | grunt wydzierżawiony do 30.06.2017 r.           | do 30.05.2017 r. | 30,00 zł/rok, płatne do 30.06 każdego roku   |
| 14. | Keynia, ul. Dworcowa 8      | 849 o pow. 0,1833 ha    | lokal użytkowy w budynku o pow. użytk. 161,40 m2 w budynku przy ul. Dworcowej 8  | BY1U/ 00022905/9 | lokal zagospodarowany jako stołówka  | umowa najmu do 30.09.2017 r.                    | do 31.08.2017 r. | min. netto 800,00 zł/m-<br>c,<br>płatne do 30.06<br>każdego roku   |

|     |                   |                           |   |                     |           |   |                  |  |
|-----|-------------------|---------------------------|---|---------------------|-----------|---|------------------|--|
| 15. | Zarczyn           | 2012 o pow.<br>1,0489 ha. | niezabud.<br>gruntowa,<br>wchodząca RIIIb – 0,9942<br>ha, ŁIII – 0,0415 ha, W –<br>0,0132 ha. | BY1U/ 00017646/7    | cel rolny | grunt<br>do wydzierżawienia                 | do 10.04.2017 r. | 1.500,00 zł/rok<br>płatne do 30.09<br>każdego roku |
| 16. | Keynia,           | 712 o pow.<br>1,2121 ha   | niezabud.<br>gruntowa, w skład<br>wchodzą ŁIII- 0,5946 ha,<br>ŁIV – 0,6175 ha                 | BY1U/<br>00022424/3 | cel rolny | grunt<br>wydzierżawiony do<br>30.09.2017 r. | do 31.08.2017 r. | 724,97 zł/rok<br>płatne do 30.09<br>każdego roku   |
| 17. | Rozstrzę-<br>bowo | 84/2 o pow.<br>1,0236 ha  | niezabudowana<br>nieruchomość gruntowa,<br>w skład<br>wchodząca<br>Wsr.- 1,0236 ha            | BY1U/<br>00004746/4 | staw      | grunt<br>wydzierżawiony do<br>30.09.2017 r. | do 31.08.2017 r. | 105,00 zł/rok<br>płatne do 30.09<br>każdego roku   |

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kcyni przy ul. Dworcowej 8, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej tj. w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Gminy Keynia pod adresem: [www.kcynia.bip.net.pl](http://www.kcynia.bip.net.pl) w zakładce Oferty sprzedaży i dzierżawy nieruchomości dzierzawa i wynajem.

Blizszych informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Kcyni, w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami – **Keynia, ul. Dworcowa 8** (pokój nr 4) bądź telefonicznie /52/ 589 43 95.

Burmistrz Kcyni



Marek Szaruga