

**ZARZĄDZENIE NR 24.2017
BURMISTRZA KCYNI**

z dnia 7 marca 2017 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kcynia przeznaczonej do wdzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz.446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, przeznaczonej do wdzierżawienia zgodnie z załączonym wykazem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia. Lokalizację przedmiotowej nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kcyni przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej tj. w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Kcyni



Marek Szaruga

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 24.2017

Burmistrza Kcyni z dnia 7 marca 2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KCYNIA PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) **Burmistrz Kcyni podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, przeznaczony do wydzierżawienia:**

Niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona jest w **Kcyni** przy ul. **Rynek**, oznaczona ewidencyjnie numerem działki **972/6** o powierzchni **0,3950 ha**, zapisana w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00017864/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Szubinie.

Przedmiotem dzierżawy jest część niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej ewidencyjnie numerem 972/6, położonej w Kcyni przy ul. Rynek, o powierzchni **około 130,00 m²** z przeznaczeniem na prowadzenie **kawiarenki**. Lokalizacja przedstawiona jest na załączniku nr 2 niniejszego Zarządzenia. Płyta Rynku jest utwardzona, wyłożona płytami; z urządzonymi terenami zielonymi.

Minimalny czynsz dzierżawy wynosi netto **1.300,00 zł miesięcznie** (słownie: jeden tysiąc trzysta złotych 00/100).

Okres dzierżawy: **1 maja 2017 r. – 3 września 2017 r.** Termin zagospodarowania: od dnia podpisania umowy dzierżawy. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze pisemnego naboru ofert.

Teren nieruchomości oznaczonej numerem 972/6, położonej w Kcyni przy ul. Rynek, obręb Kcynia – miasto, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kcynia, przyjętym uchwałą Nr VI/34/2011 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 24 lutego 2011 r. teren działki o numerze 972/6, obręb Kcynia – miasto, gmina Kcynia został oznaczony symbolem 1MU – tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Nieruchomości tej nie obciążają długi i inne ograniczenia w rozporządzeniu własnością.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kcyni przy ul. Dworcowej 8, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej tj. w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Gminy Kcynia pod adresem: www.kcynia.bip.net.pl w zakładce Oferty sprzedaży i dzierżawy nieruchomości dzierżawa i wynajem.

Bliższych informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Kcyni, w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami – **Kcynia, ul. Dworcowa 8** (pokój nr 4) bądź telefonicznie /52/ 589 43 95.

Burmistrz Kcyni



Marek Szaruga

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 24.2017

Burmistrza Kcyni z dnia 7 marca 2017 r.

Lokalizacja zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Kcyni, przy ul. Rynek, oznaczona ewidencyjnie numerem na kawiarenkę o powierzchni 130,00 m² :

