

## ZARZĄDZENIE NR 29.2021

### BURMISTRZA KCYNI

z dnia 25 marca 2021 r.

#### **w sprawie przeprowadzenia pierwszego publicznego przetargu ustnego ograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 2a ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1655 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 3 ust. 1, § 6 i § 15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.) w związku z uchwałą Nr XXIV/195/2020 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Piotrowie, stanowiącej własność Gminy Kcynia

#### **zarządzam, co następuje:**

- § 1. Przeprowadzić pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 35/1 o powierzchni 1,8689 ha, położonej w miejscowości Piotrowo, w obrębie geodezyjnym Piotrowo, gm. Kcynia, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00025484/2, za cenę wywoławczą 32.000,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące złotych 00/100), zgodnie z ogłoszeniem o przetargu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Ogłoszenie o przetargu, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kcyni, ponadto informację o wywieszeniu tego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy Kcynia, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń sołectwa Piotrowo.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Kcyni



**Marek Szaruga**

**OGŁOSZENIE NR RR.6840.6.2021**

**BURMISTRZ KCYNI**  
**ogłasza**  
**pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony**  
**na zbycie nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Kcynia,**  
**położonej w miejscowości Piotrowo, w obrębie geodezyjnym Piotrowo, gmina Kcynia.**

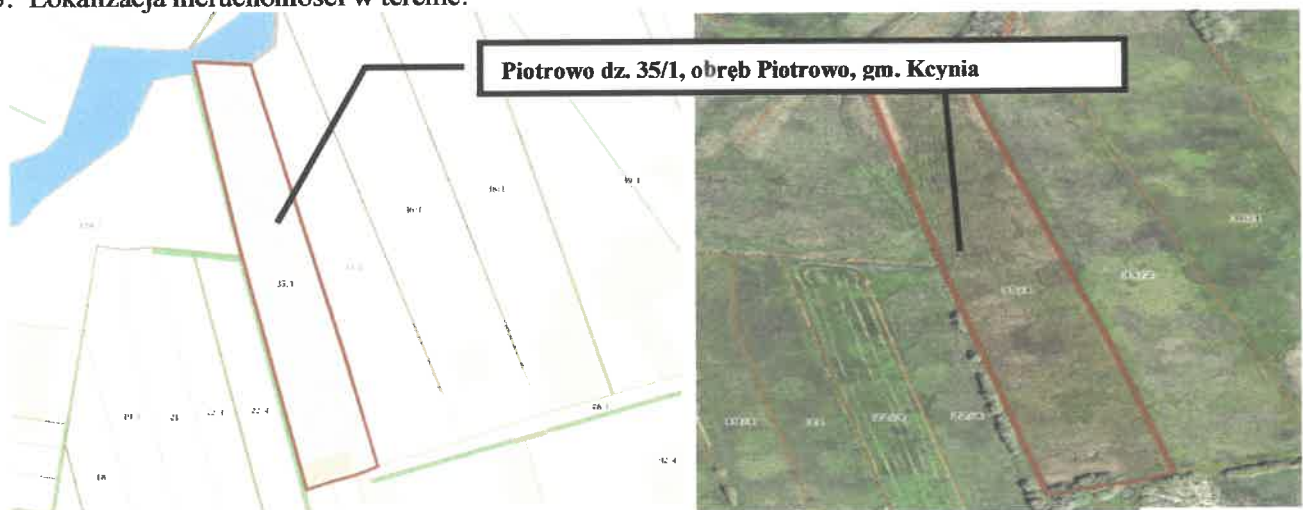
**§ 1.**  
**UZASADNIENIE WYBORU PRZETARGU OGRANICZONEGO**

1. Przedmiotowa działka stanowi nieruchomość rolną w rozumieniu zapisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1655 ze zm.), dalej zwanej ustawą, i jej nabywcą może być wyłącznie rolnik indywidualny, chyba że ustawa stanowi inaczej.
2. Jeśli nabywana nieruchomość rolna ma wejść w skład wspólności majątkowej małżeńskiej wystarczające jest, gdy rolnikiem indywidualnym jest jeden z małżonków.
3. Prawo pierwokupu nieruchomości przysługuje Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa z wyjątkiem, gdy nabywca nabędzie nieruchomość na powiększenie gospodarstwa rodzinnego, jednak do powierzchni nie większej niż 300 ha użytków rolnych, a nabywana nieruchomość rolna jest położona w gminie, w której nabywca ma miejsce zamieszkania lub w gminie graniczącej z tą gminą.
4. Nabycie nieruchomości rolnej przez podmioty inne niż wymienione w art. 2a ust. 1 i 3 ustawy, może nastąpić za zgodą Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, wyrażoną w drodze decyzji administracyjnej, wydanej na wniosek na podstawie art. 2a ust. 4 ustawy.

**§ 2.**  
**OPIS NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KCYNIA**

1. Położenie nieruchomości: **Piotrowo, obręb Piotrowo, gm. Kcynia**
2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:  
**dz. 35/1**  
**pow. 1,8689 ha**  
**BY1U/00025484/2**

3. Lokalizacja nieruchomości w terenie:



4. Opis nieruchomości:

- 1) Nieruchomość gruntowa oznaczona ewidencyjnie numerem działki 35/1 położona jest we wsi Piotrowo (ok. 10 km od Kcyni) z dala od zabudowań wiejskich (ok. 1 km), w kompleksie łąk nadnoteckich z dużym udziałem roślinności torfowiskowej i bagiennej oraz zarośli łożowych.

- 2) W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość ta sklasyfikowana jest jako łąki trwałe (ŁIV-1,0089 ha i ŁV-0,7400 ha), nieużytki (N-0,0900 ha) i grunty pod wodami (W-0,0300 ha).
  - 3) Działka ma kształt wydłużonego czworoboku, jest to teren płaski, porośnięty roślinnością łąkową, miejscowo podmokły z zaroślami łożowymi.
  - 4) Nieruchomość ta posiada dostęp do drogi publicznej, stanowiącej działkę 274/4 (droga powiatowa Nr 1921C), poprzez drogi gminne tj. drogę gruntową oznaczoną numerem działki 144 i drogę śródpolną oznaczoną numerem działki 78/1.
5. **Obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość.**  
Z treści księgi wieczystej KW Nr BY1U/00025484/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie m.in. dla przedmiotowej nieruchomości wynika, że nieruchomość ta nie jest obciążona długami i innymi ograniczeniami w rozporządzaniu nieruchomością oraz jest wolna od praw osób trzecich.
6. **Przeznaczenie nieruchomości i jej sposób zagospodarowania.**
- 1) Teren nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 35/1, obręb Piotrowo, gm. Kcynia, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie przystąpiono do jego sporządzenia na obszarze przedmiotowej działki.
  - 2) Dla terenu działki o numerze 35/1, obręb Piotrowo, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).
  - 3) W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kcynia, przyjętym uchwałą Nr VI/34/2011 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 24 lutego 2011 r. teren przedmiotowej działki został oznaczony symbolem R – tereny rolnicze o słabych warunkach geotechnicznych.
  - 4) Działka ta zlokalizowana jest w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Środkowej Noteci i Kanału Bydgoskiego” (PLB300001) oraz specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Dolina Noteci” (PLH300004).
  - 5) Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/282/2017 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kcynia, sporządzonego na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Kcyni Nr: XLII/364/2017 z dnia 28 grudnia 2017 r., XLV/379/2018 z dnia 29 marca 2018 r. oraz XVIII/160/2020 z dnia 30 stycznia 2020 r., działka o numerze 35/1, obręb Piotrowo, gm. Kcynia, nie wchodzi w skład obszaru objętego programem rewitalizacji.

### § 3.

#### CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **32.000,00 zł** (słownie: trzydzieści dwa tysiące złotych 00/100).
2. Cena nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

### § 4.

#### TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU

Przetarg odbędzie się **7 maja 2021 r. o godz. 9.00**  
w Urzędzie Miejskim w Kcyni pod adresem:  
**Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami**  
**ul. Dworcowa 8, 89-240 Kcynia**

### § 5.

#### WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU

1. Prawo do udziału w przetargu mają osoby, które spełniają warunki określone w art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1655 ze zm.) oraz zgłaszają uczestnictwo w przetargu ograniczonym na piśmie w zamkniętej kopercie z napisem „**Przetarg ograniczony na sprzedaż działki nr 35/1 położonej w Piotrowie, w obrębie geodezyjnym Piotrowo, gm. Kcynia**” w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Dworcowa 8, 89-240 Kcynia, w terminie do dnia **28 kwietnia 2021 r. do godz. 15<sup>00</sup>** wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie warunków do nabycia nieruchomości rolnej, o których mowa w art. 7 ww. ustawy tj.:
  - oświadczenie nabywcy nieruchomości rolnej o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego oraz o łącznej powierzchni użytków rolnych objętych nieruchomościami rolnymi, których jest

właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą (druk stanowi załącznik Nr 1 do ogłoszenia o przetargu)

- zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały,
- dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych (dyplom ukończenia szkoły podstawowej, zawodowej, średniej, wyższej, zaświadczenie o podleganiu ubezpieczeniu z KRUS lub inne dowody wymienione w ustawie).

Do dokumentów należy dołączyć również podpisaną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych (klauzula dostępna jako załącznik Nr 2 do ogłoszenia o przetargu).

2. Do przetargu mogą przystąpić podmioty spełniające warunki w ust. 1, które ponadto dokonają wpłaty wadium w wysokości **3.200,00 zł** (słownie: trzy tysiące dwieście złotych 00/100) na konto Urzędu Miejskiego w Kcyni:

**Bank Spółdzielczy w Kcyni**  
**Nr 94 8166 0009 0000 0198 2000 0009**

**Tytułem: Wadium I przetarg ograniczony – Piotrowo, obręb Piotrowo dz. 35/1**

- 1) Termin wpłaty wadium upływa w dniu **28 KWIEŚNIA 2021 r. włącznie**.
  - 2) Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Miejskiego w Kcyni.
  - 3) Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w przeciągu trzech dni roboczych od daty zakończenia lub odwołania przetargu bez odsetek na podane konto.
3. Komisja przetargowa sprawdza, czy oferenci spełniają warunki przetargowe i kwalifikuje ich do uczestnictwa w przetargu.  
**Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie tut. Urzędu oraz wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Dworcowa 8, 89-240 Kcynia, najpóźniej do dnia 4 maja 2021 r.**

## § 6.

### OBOWIĄZKI UCZESTNIKA W DNIU PRZETARGU

W dniu przetargu jego uczestnicy zobowiązani są posiadać:

- dowód wpłaty wadium,
- osoby fizyczne dokument stwierdzający ich tożsamość,
- osoby prawne aktualny wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu,
- pełnomocnik reprezentujący w przetargu osobę prawną lub fizyczną – oryginał pełnomocnictwa sporządzonego w formie aktu notarialnego,
- małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pisemną zgodą współmałżonka na odpłatne nabycie nieruchomości (druk jako załącznik nr 3 do ogłoszenia).

## § 7.

### POZOSTAŁE INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETARGU:

- 1) W rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278) nabycie nieruchomości przez cudzoziemca wymaga zezwolenia. Zezwolenie jest wydawane, w drodze decyzji administracyjnej, przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, jeżeli sprzeciwu nie wniesie Minister Obrony Narodowej, a w przypadku nieruchomości rolnych, jeżeli sprzeciwu również nie wniesie minister właściwy do spraw rozwoju wsi. W przypadku nie uzyskania zezwolenia przed zawarciem aktu notarialnego, wadium przepada na rzecz Gminy.
- 2) Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i wszelkie obmiary oraz ewentualne rozgraniczenie nieruchomości może przeprowadzić nabywca na własny koszt. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- 3) **Postąpienia:** O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg

jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

- 4) Należność z tytułu nabycia przedmiotowej nieruchomości płatna jest jednorazowo, jednak nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Za termin wpłaty uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na wskazane konto Urzędu Miejskiego w Kcyni.
- 5) Nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy notarialnej.
- 6) **Skutki uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości:** Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie dokona wpłaty całej należnej kwoty z tytułu nabycia lub nie wstawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej podanym w zawiadomieniu, Burmistrz Kcyni może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

#### § 8.

#### ZASTRZEŻENIA

Burmistrz Kcyni zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu, o przyczynie jego odwołania poinformuje zainteresowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

#### § 9.

#### INFORMACJA W SPRAWIE OGŁOSZENIA O PRZETARGU

1. Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kcyni, ponadto informację o wywieszeniu tego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy Kcynia, w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem <http://mst-kcynia.rbip.mojregion.info/> w zakładce Mienie Gminy – Przetargi oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń sołectwa Piotrowo.
2. Dodatkowych informacji można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Kcyni, przy ul. Dworcowej 8, 89-240 Kcynia, e-mail [aleksandra.jurek@kcynia.pl](mailto:aleksandra.jurek@kcynia.pl) lub pod numerem telefonu /52/ 589 43 95.

Burmistrz Kcyni



Marek Szaruga

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres co najmniej 30 dni tj. od dnia 25.03.2021 r. do dnia 07.05.2021 r. włącznie.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE NABYWCY NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ  
O OSOBISTYM PROWADZENIU GOSPODARSTWA ROLNEGO  
ORAZ O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH OBJĘTYCH NIERUCHOMOŚCIAMI  
ROLNYMI, KTÓRYCH JEST WŁAŚCICIELEM, UŻYTKOWNIKIEM WIECZYSTYM,  
SAMOISTNYM POSIADACZEM LUB DZIERŻAWCĄ  
(art. 7 ust. 1 oraz art. 7 ust. 5 w zw. z art. 7 ust. 5a ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu  
ustroju rolnego - Dz. U. 2020 r. poz. 1655 ze zm.)**

.....  
Imię (imiona) i nazwisko

.....  
PESEL

.....  
Adres zamieszkania<sup>1</sup>

.....  
Legitymujący(-a) się (typ i numer, seria dokumentu tożsamości, wydanym przez organ wydający)

**OŚWIADCZENIE**

**Oświadczam, że osobiście prowadzę gospodarstwo rolne (w rozumieniu art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego<sup>2</sup>) przez okres co najmniej 5 lat<sup>3</sup> położone w miejscowości(ach):**

1. ...., gmina .....
  2. ...., gmina .....
  3. ...., gmina .....
  4. ...., gmina .....
  5. ...., gmina .....
  6. ...., gmina .....
  7. ...., gmina .....
  8. ...., gmina .....
- o ogólnej powierzchni ..... ha.

Oświadczam, że jestem właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300ha i oświadczam w związku z tym, że powierzchnia użytków rolnych<sup>4</sup> wyżej wymienionego gospodarstwa, których jestem

- właścicielem wynosi ..... ha
- użytkownikiem wieczystym wynosi ..... ha
- samoistnym posiadaczem wynosi ..... ha
- dzierżawcą wynosi ..... ha
- Suma użytków rolnych ..... ha**

**Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia<sup>5</sup>.**

.....  
Miejscowość i data

.....  
podpis

---

<sup>1</sup>Zgodnie z art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego dowodem potwierdzającym zamieszkanie jest zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały.

<sup>2</sup> Zgodnie z art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego za gospodarstwo rolne należy rozumieć gospodarstwo rolne w rozumieniu Kodeksu cywilnego w którym powierzchnia nieruchomości rolnej albo łączna powierzchnia nieruchomości rolnych jest nie mniejsza niż 1ha.

<sup>3</sup> Zgodnie z art. 6 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego uważa się, że osoba fizyczna osobiście prowadzi gospodarstwo rolne, jeżeli pracuje w tym gospodarstwie oraz podejmuje wszelkie decyzje dotyczące prowadzenia działalności rolniczej w tym gospodarstwie, przez okres co najmniej 5 lat.

<sup>4</sup> Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego przez użytki rolne należy rozumieć grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami i grunty pod rowami. Łączna powierzchnia użytków rolnych kandydata na nabywcę nieruchomości rolnej nie może przekroczyć 300 ha (art. 5 ust 1. pkt 2 w/w ustawy). Dowodem potwierdzającym spełnienie tego warunku jest, w myśl art. 7 ust. 5 pkt 2, pisemne oświadczenie prowadzącego to gospodarstwo.

<sup>5</sup> Stosownie do art. 7 ust. 5a ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia.

### **INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust 1-2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „Rozporządzenie”), informujemy, że:

#### 1. Administrator

Administratorem Pana/Pani/Państwa danych osobowych jest **Burmistrz Kcyni**, zwany dalej: "Administratorem", z siedzibą w Kcyni, przy ul. Rynek 23, tel. 52 589 37 21, e-mail: [iod@kcynia.pl](mailto:iod@kcynia.pl).

#### 2. Inspektor Ochrony Danych

Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych. Można się z nim kontaktować we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem Pana/Pani/Państwa danych osobowych oraz z wykonywaniem praw przysługujących Panu/Pani/Państwu na mocy Rozporządzenia.

##### Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych:

Adres: Inspektor Ochrony Danych, ul. Rynek 23, 89-240 Kcynia,

adres e-mail: [iod@kcynia.pl](mailto:iod@kcynia.pl).

Dane kontaktowe IOD dostępne są także na stronie internetowej Gminy Kcynia – [www.kcynia.pl](http://www.kcynia.pl) - w zakładce „RODO”.

#### 3. Informacja o wymogu podania danych i o ewentualnych konsekwencjach ich niepodania

**Podanie danych osobowych jest dobrowolne.** Konsekwencją odmowy podania danych będzie pozostawienie sprawy bez rozpatrzenia.

#### 4. Cel przetwarzania danych osobowych oraz podstawa prawna przetwarzania

Twoje dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadania jakim jest udział w czynnościach związanych z pierwszym publicznym przetargiem ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 35/1 o powierzchni 1,8689 ha, położonej w miejscowości Piotrowo, w obrębie geodezyjnym Piotrowo, gm. Kcynia, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00025484/2.

Podstawą prawną przetwarzania Pana/Pani/Państwa danych osobowych jest ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.).

#### 5. Informacja o odbiorcach danych

Dostęp do Pana/Pani/Państwa danych będą mieli wyłącznie upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Kcyni. **Dane nie będą podlegały udostępnieniu stronom trzecim. Odbiorcami danych będą tylko instytucje upoważnione z mocy prawa.**

#### 6. Informacja o zamiarze przekazania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej

Administrator nie ma zamiaru przekazywać Pana/Pani/Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

#### 7. Informacja o okresie przechowywania danych

Pana/Pani/Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do właściwej realizacji zadania, w tym zostaną zarchiwizowane zgodnie z przepisami *Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011, nr 14, poz. 67 ze zm.)*.

#### 8. Informacja o przysługujących Panu/Pani/Państwu prawach

W związku z przetwarzaniem przez Administratora Twoich danych osobowych, przysługuje Panu/Pani/Państwu:

- 1) prawo dostępu do danych osobowych,
- 2) prawo do sprostowania danych,
- 3) prawo do usunięcia danych osobowych – „prawo do bycia zapomnianym”,
- 4) prawo do ograniczenia przetwarzania,
- 5) prawo do przenoszenia danych,
- 6) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, w tym profilowania,
- 7) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna/uznają Pan/Pani/Państwo że przetwarzanie Pana/Pani/Państwa danych narusza przepisy Rozporządzenia,
- 8) prawo do cofnięcia zgody w przypadku, gdy Administrator będzie przetwarzał Pana/Pani/Państwa dane osobowe w oparciu o zgodę, w dowolnym momencie i w dowolny sposób, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.



Należy pamiętać, że realizacja powyższych praw zależy od rodzaju sprawy, którą prowadzi Urząd, a w szczególności od podstawy prawnej przetwarzania Pana/Pani/Państwa danych (np. przepis prawa, Pana/Pani/Państwa zgoda).

Jeśli cokolwiek jest dla Pana/Pani/Państwa niejasne ma/mają Pan/Pani/Państwo prawo skontaktować się bezpośrednio z Inspektorem Ochrony Danych, do którego kontakt podaliśmy w punkcie 2 niniejszej informacji.

.....  
data i podpis

Załącznik nr 3  
do Ogłoszenia Nr RR.6840.6.2021  
z dnia 25 marca 2021 r.

Kcynia, dnia ..... 2021 r.

.....  
Imię i nazwisko

.....  
Adres zamieszkania  
.....

### UPOWAŻNIENIE

Ja, ..... zam. ....  
legitymujący/a się dowodem osobistym seria ..... numer ..... wydanym przez  
....., upoważniam swoją/swojego żonę/małżonka do uczestnictwa  
w czynnościach przetargowych dotyczących sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy  
Kcynia, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 35/1 o powierzchni 1,8689 ha, położonej w miejscowości  
Piotrowo, w obrębie geodezyjnym Piotrowo, gm. Kcynia, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr  
BY1U/00025484/2.

.....  
/podpis/

