

ZARZĄDZENIE NR 20.2021

BURMISTRZA KCYNI

z dnia 11 lutego 2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, przeznaczonej do oddania w użyczenie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

- § 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, przeznaczonej do oddania w użyczenie zgodnie z załączonym wykazem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kcyni przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy Kcynia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Kcyni



Marek Szaruga

spw. for. gmin
gmin. 102. Kcynia.

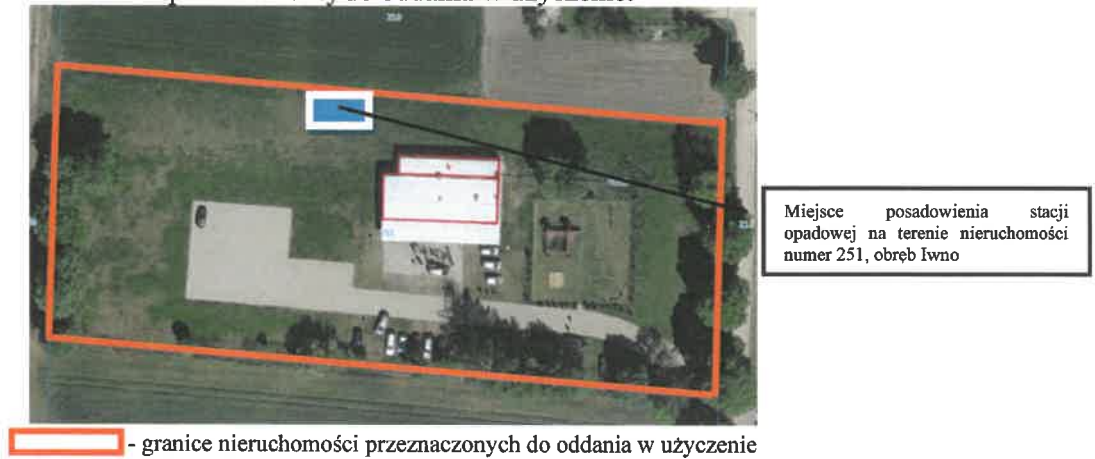
**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KCYNIA
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE
-DZIAŁKA 251 CZĘŚĆ POŁOŻONA W OBRĘBIE GEODEZYJNYM IWNO**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Kcyni podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kcynia, przeznaczonej do oddania w użyczenie:

Położenie nieruchomości	Iwno, obręb geodezyjny Iwno, gm. Kcynia
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka Nr 251 Powierzchnia: 0,7400 ha KW Nr BY1U/00029064/0
Opis nieruchomości	Przedmiotem użyczenia są części nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem 251 o powierzchni użytkowej 25,00 m ² położonej w obrębie geodezyjnym Iwno, gmina Kcynia, której lokalizację przedstawiono poniżej. Niniejsza działka w części przeznaczonej do użyczenia sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów i budynków jako inne tereny zabudowane (Bi). Przedmiotowa nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej, stanowiącej działkę oznaczoną ewidencyjnie numerem 214. Z treści księgi wieczystej KW Nr BY1U/00029064/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie m.in. dla przedmiotowej nieruchomości wynika, że nieruchomość ta nie jest obciążona długami i innymi ograniczeniami w rozporządzaniu nieruchomościami oraz jest wolna od praw osób trzecich.
Przeznaczenie nieruchomości i jej sposób zagospodarowania	Teren nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 251, obręb Iwno, gm. Kcynia, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie przystąpiono do jego sporządzenia. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kcynia, przyjętym uchwałą Nr VI/34/2011 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 24 lutego 2011 r. teren przedmiotowej działki został oznaczony symbolem MUP – tereny urbanizacji. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/282/2017 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kcynia, sporządzonego na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020 r. poz. 713 ze zm.), zmienioną Uchwałami Rady Miejskiej w Kcyni Nr XLII/364/2017 z dnia 28 grudnia 2017 r. oraz Nr XLV/379/2018 z dnia 29 marca 2018 r. oraz XVIII/160/2020 z dnia 30 stycznia 2020 r., działka o numerze 251, obręb Iwno, gm. Kcynia, nie wchodzi w skład obszaru objętego programem rewitalizacji.
Informacja o przeznaczeniu nieruchomości	Okres oddania nieruchomości w użyczenie ustala się do pięciu lat od dnia sporządzenia umowy z przeznaczeniem na posadowienie stacji opadowej.
Termin zagospodarowania	Od dnia podpisania umowy użyczenia.
Wysokość opłat z tytułu użyczenia, termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji opłat	Brak opłat z tytułu użyczenia części nieruchomości gruntowych zgodnie z art. 710 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.). W myśl art. 713 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny „Biorący do używania ponosi zwykle koszty utrzymania rzeczy użyczonej”.

c.d. załącznika Nr 1 do zarządzenia Nr 20.2021
Burmistrza Kcyni
z dnia 11 lutego 2021 r.

Lokalizacja i granice nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie:



Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kcyni, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy Kcynia, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce **Mienie Gminy – Wykazy nieruchomości** pod adresem <http://mst-kcynia.rbip.mojregion.info>.

Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kcyni - Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami – Kcynia, ul. Dworcowa 8 (pokój nr 4), telefonicznie /52/ 589 43 95 lub za pomocą poczty elektronicznej pod adresem: aleksandra.jurek@kcynia.pl

Burmistrz Kcyni

Marek Szaruga

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni,
tj. od 11 lutego 2021 r. do 5 marca 2021 r. włącznie

.....
/podpis/