

Projekt

z dnia 15 września 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXV/...../2020
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI**

z dnia 24 września 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 688/17 i 688/18 w Kcyni

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 688/17 i 688/18 w Kcyni.

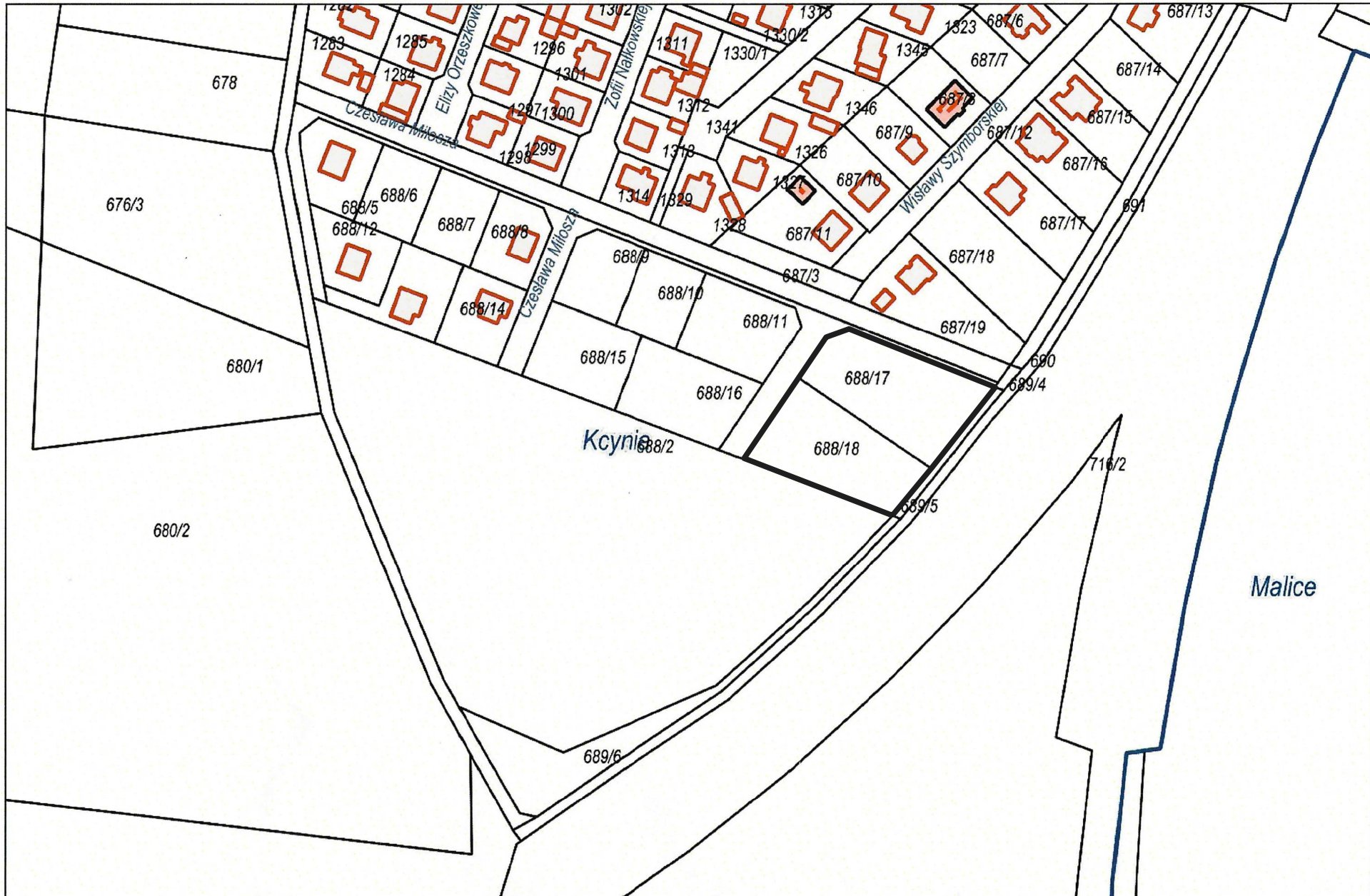
§ 2. Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, zostały określone na załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni

Jan Kurant



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO
PROJEKTEM PLANU

UZASADNIENIE
do Uchwały nr2020
Rady Miejskiej w Kcyni
z dnia r.

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.), rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej w Kcyni w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 688/17 i 688/18 w Kcyni, rozpocznie tryb formalno-prawny jego sporządzenia, stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 34. ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wejście w życie planu miejscowego spowoduje w części odnoszącej się do objętego nim terenu utratę mocy obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 688/3 i 688/4 w Kcyni uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Kcyni XIII/148/2007 z dnia 29 października 2007r.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone analizą m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia ww. planu. Przeprowadzono także analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Kcynia.

Inicjatorem wywołania powyższej uchwały jest Burmistrz Kcyni.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kcyni

Jan Kurant