

Projekt

z dnia 15 września 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXV/...../2020
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI**

z dnia 24 września 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kcynia.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 9 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Kcynia, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Kcyni Nr VI/34/2011 z dnia 24 lutego 2011r.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Kcynia określa załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

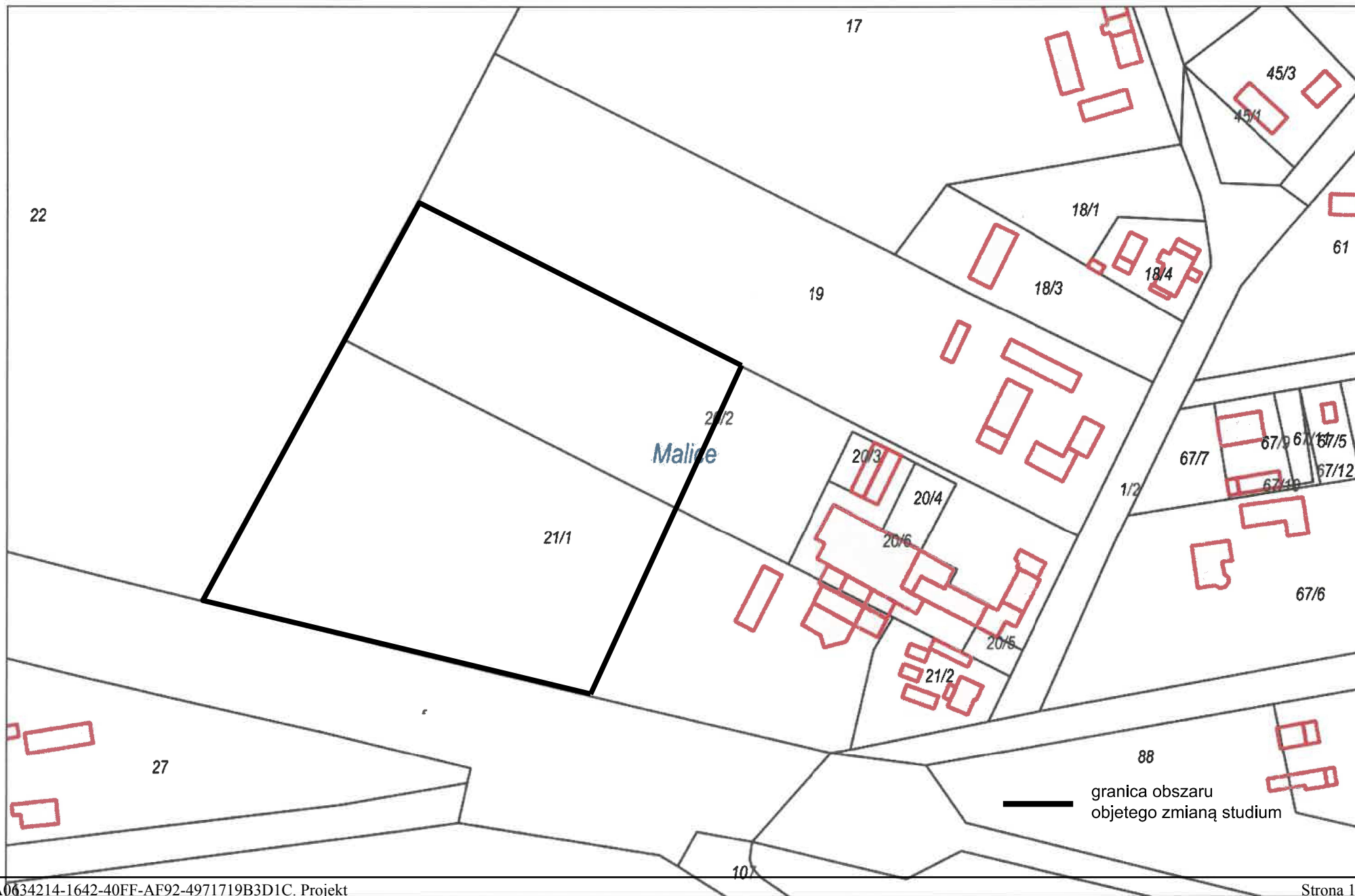
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

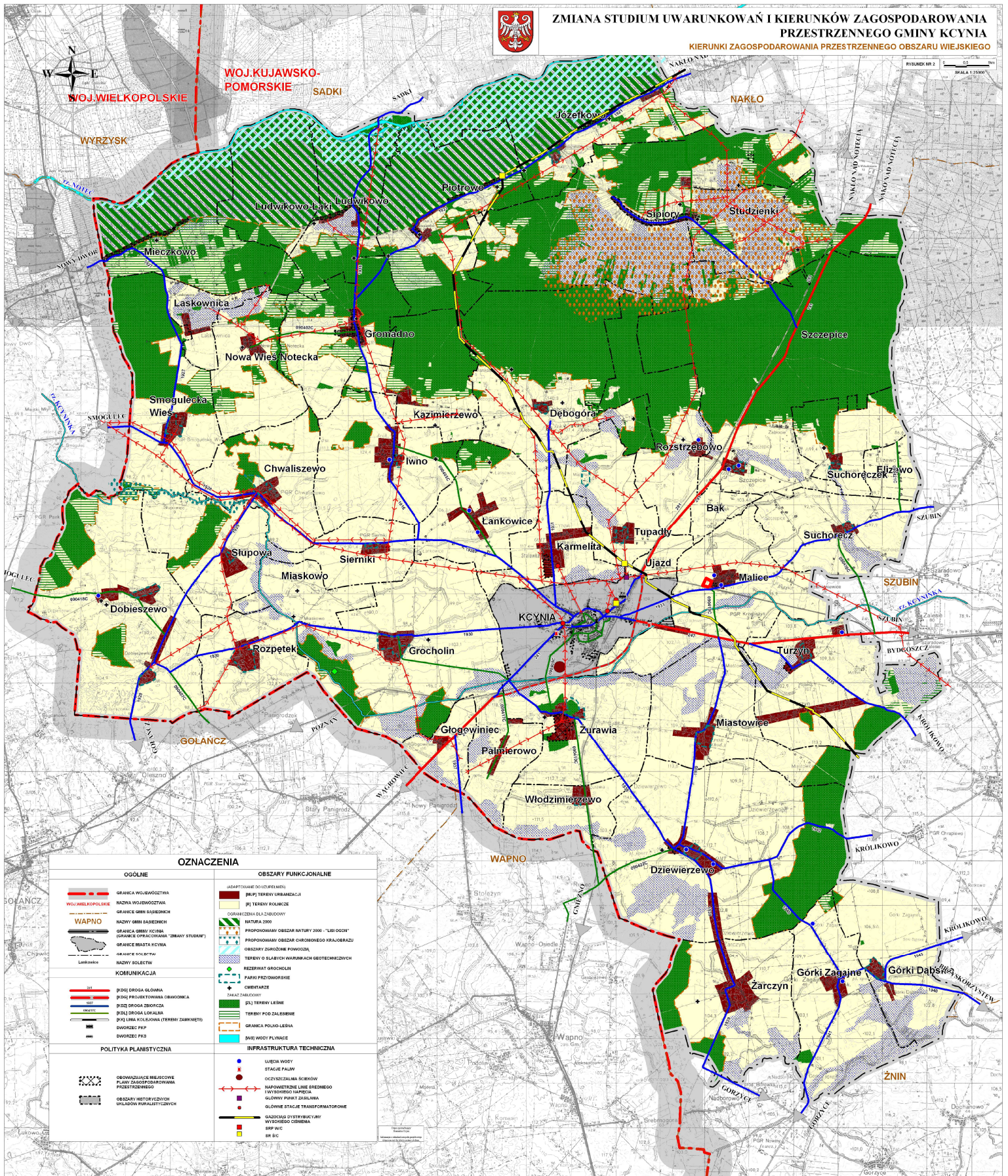
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni

Jan Kurant

skala 1:2000





granicza obszaru
objętego zmianą studium

UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie jest aktem prawa miejscowego, nie mniej ustalenia studium, zgodnie z obowiązującą ustawą, są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.

Dokonanie zmian w zapisach studium określonych w uchwale dotyczy wybranego terenu, a zakres zmian związany jest z rozszerzeniem terenów inwestycyjnych na obszarze gminy. Zgodnie z tym podkreśla się, że ustalenia dotyczące pozostałego zakresu studium pozostaną w formie niezmienionej.

Należy również wskazać, że wprowadzenie zmian do wybranych, pojedynczych zapisów studium zarówno w części tekstowej jak i graficznej, zgodnie z § 8.2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 118 poz.1233), w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jest fragmentaryczną zmianą obowiązującego studium.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest celowe i w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kcyni

Jan Kurant