

UCHWAŁA NR/.../2020

RADY MIEJSKIEJ W KCYNI

z dnia 24 września 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Kcyni przy ul. Polnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Kcynia niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 410/7 o powierzchni 0,0062 ha położonej w Kcyni przy ul. Polnej, za cenę nie wyższą niż 4.500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych 00/100).
- § 2. Traci moc uchwała Nr VII/61/2019 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 21 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Kcyni przy ul. Polnej.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kcyni

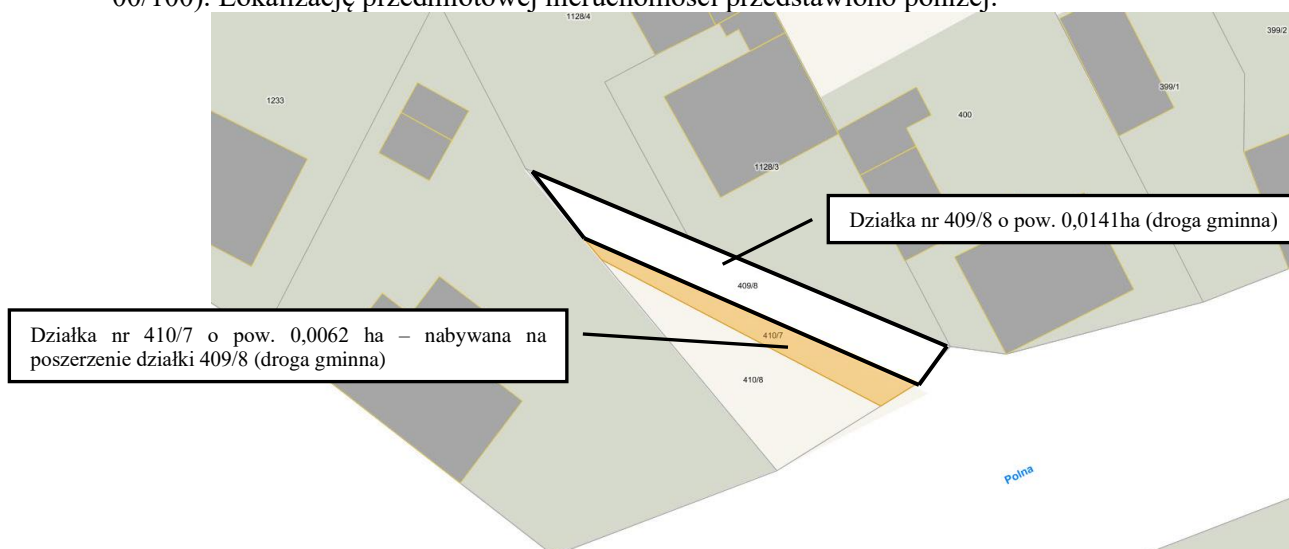
Jan Kurant

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Kcynia niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 410/7 o powierzchni 0,0062 ha położonej w Kcyni przy ul. Polnej, za cenę nie wyższą niż 4.500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych 00/100).

Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem działki 410/7 wraz z przyległą do niej nieruchomością gruntową oznaczoną numerem 409/8, położoną w Kcyni przy ul. Polnej, będąca własnością Gminy Kcynia, stanowią drogę dojazdową do kilku nieruchomości zabudowanych. Cała powierzchnia działki jest utwardzona nawierzchnią z kostki brukowej. Przedmiotowa działka ma kształt wydłużonego czworoboku z terenem płaskim ze spadkiem w kierunku zachodnim. Wartość nieruchomości określona została przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 4.500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych 00/100). Lokalizację przedmiotowej nieruchomości przedstawiono poniżej:



Nabycie przedmiotowej nieruchomości do zasobów komunalnych Gminy Kcynia następuje z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej położonej w Kcyni przy ul. Polnej, tj. działki ewidencyjnej numer 409/8, stanowiącej drogę gminną, objętą księgą wieczystą numer KW Nr BY1U/00017864/1.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kcyni

Jan Kurant